

Returadresse:
Køge Kommune, Natur, vand & jord
Torvet 1
4600 Køge



KØGE KOMMUNE

Til COWI A/S
ATT.: Jeppe Eriksen

Plan, Byg & Miljø
Natur, vand & jord

Køge Rådhus
Torvet 1
4600 Køge

www.koege.dk
Tlf. 56 67 67 67

Kontakt:
Lukas Samuelson
Tlf.: +45 56 67 25 48
Mail: Grundvand@koege.dk

Dato: 14. januar 2026
Dokumentnr: 2026-000433-2

Side 1/7

Tilladelse til 7 stk. miljøtekniske A-boring til monitering og prøvepumpning

Anlæggets formål: Miljøtekniske A-boringer etableres med henblik på monitering af grundvandsforholdene samt prøvepumpning, så grundvandsmængden i området kan vurderes og håndteres korrekt under anlægsfasen af regnvandskloakeringen.

Beliggenhed: Ringen 5-187, 4600 Køge.

Matrikel: 5bc & 5bh, Ølby By, Højelse.

Gyldighedsperiode til: 14. januar 2027

Indhold

Tilladelse til 7 stk. miljøtekniske A-boring til monitering og prøvepumpning	1
Afgørelse	2
Vilkår.....	3
Prøvepumpning	4
Bestemmelser.....	5
Ibrugtagning	5
Baggrund for tilladelsen	5
Tidsplan	5
Partshøring	6
Klagevejledning	6
Hvordan klages der	6
Klagefrist	6
Underretning om tilladelsen	7

Afgørelse

Dato: 14. januar 2026

Dokumentnr.: 2026-000433-2

Køge Kommune meddeler hermed, efter miljøbeskyttelseslovens¹ § 19, tilladelse til etablering af 7 stk. miljøtekniske A-boringer til monitoring og prøvepumpning ved Ringen 5-187, 4600 Køge, matr.nr. 5bc & 5bh, Ølby By, Højelse.

Side 2/7

Fælles for de miljøtekniske A-boringer er, at der skal monitoreres og prøvepumpes med henblik på en vurdering af områdets grundvandsforholde. Ved prøvepumpningen forventes der at lave 2 pumpeforsøg i en periode af 10-12 timer med en ydelse på omkring 10 m³/timen.

Placering af de etableret A-boringer fremgår af nedenstående kort.



Figur 1: Kort over området hvor der skal etableres 7 stk. miljøtekniske A-boringer navngivet B1-7. Kort taget fra ansøgningen.

¹ Miljøbeskyttelsesloven, lov om miljøbeskyttelse, jf. LBK nr. 1742 af 22/12/2025

Vilkår

Dato: 14. januar 2026
Dokumentnr.: 2026-000433-2

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Side 3/7

1. Tilladelsen er gældende til den 14. januar 2027.
2. Der må etableres 7 stk. miljøtekniske A-boringer, som skal anvendes til monitorering af grundvandet og udføre prøvepumpning bestående af 2 pumpeforsøg på 10–12 timer med en ydelse på omkring 10 m³/timen. Dvs. omkring 200 m³ pr. boring.
3. A-Boringerne skal udføres som beskrevet i ansøgningen og som angivet i Tabel 1.

Boringsnr.	Forventet boreddybde i m u.t.	Forventet filterinterval i m u.t.	Boredimension	Forventes udført	Forventet sløjfning
B1	8	1-8	8'' – 203,2 mm	Januar 2026	Udgangen af 2026
B2	8	1-8	8'' – 203,2 mm	Januar 2026	Udgangen af 2026
B3	8	1-8	8'' – 203,2 mm	Januar 2026	Udgangen af 2026
B4	8	1-8	8'' – 203,2 mm	Januar 2026	Udgangen af 2026
B5	8	1-8	8'' – 203,2 mm	Januar 2026	Udgangen af 2026
B6	8	1-8	8'' – 203,2 mm	Januar 2026	Udgangen af 2026
B7	8	1-8	8'' – 203,2 mm	Januar 2026	Udgangen af 2026

Tabel 1: Miljøtekniske boringsoplysninger.

4. Boringerne må maksimalt have en dybde på 8 m u.t. ved de 7 stk. A-boringer.
5. A-boringerne skal prøvepumpes og dokumenteres som beskrevet i ansøgningen samt efter retningslinjerne i boringsbekendtgørelsen og efter de vilkår som fremgår af denne tilladelse.
6. Der må ikke anvendes polymerer eller andre miljøfremmede stoffer.
7. Anvendes der vand til borearbejdet, skal det være af drikkevandskvalitet².
8. Boringen skal være tydeligt markeret med projekt, DGU nr. og ejer/driftsansvarlig.

² Drikkevandsbekendtgørelse, bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg, BEK nr. 1272 af 31/10/2025

9. Senest 14 dage efter boringens udførelse skal følgende oplysninger sendes til Køge Kommune på grundvand@koege.dk:
- Boreprofil for boringen med tydelig angivelse af filterniveau.
 - Boringens ID-nr. og tilhørende DGU-nr.
 - Kort over boringens placering med angivelse af koordinat og kotesætning.
10. Borearbejdet skal udføres og boringen indrettes efter retningslinjerne i boringsbekendtgørelsen³.
11. Overskydende materiale fra borearbejdet skal bortskaffes efter jordflytningsbekendtgørelsen⁴.
12. Personer som skal etablere og udføre det ansøgte skal være bekendte med vilkårene i denne tilladelse.
13. Boringen må kun etableres under forudsætning af, at de gældende afstandskrav i forhold til anden lovgivning af overholdt.
14. Boringen skal oprettes med DGU nr. og boringsoplysninger (inkl. boreprofil) og skal indberettes til GEUS inden 3 måneder efter udførelsen af boringen. Resultater af kemiske analyser af udtagne vandprøver skal ligeledes indberettes til GEUS Jupiter database, hvis dette bliver tilfældet.
15. Boringen skal efter brug sløjfes jf. retningslinjerne i boringsbekendtgørelsen⁵. Sløjfningskema skal sendes til Køge Kommune på grundvand@koege.dk senest 3 måneder efter sløjfningen.

Prøvepumpning

16. Pumpeydelse ved prøvepumpning må maksimalt være 10 m³/t.
17. Der må maksimalt indvindes sammenlagt 1400 m³ grundvand i forbindelse med prøvepumpning af de 7 stk. A-boringer.
18. Den oppumpede vandmængde skal registreres med vandmåler.

Dato: 14. januar 2026
Dokumentnr.: 2026-000433-2

Side 4/7

³ Boringsbekendtgørelsen, bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land nr. 1260 af 28/10/2013

⁴ Jordflytningsbekendtgørelsen, bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord nr. 1452 af 7. december 2015

⁵ Boringsbekendtgørelsen, bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land nr. 1260 af 28/10/2013

Bestemmelser

Dato: 14. januar 2026
Dokumentnr.: 2026-000433-2

Side 5/7

Vi gør opmærksom på følgende bestemmelser, der er fastsat i love, bekendtgørelser og forskrifter. Bestemmelserne kan ikke påklages.

1. Senest 10 arbejdsdage før borearbejdet påbegyndes, skal den, der udfører borearbejdet, underrette kommunen om tidspunktet for arbejdets påbegyndelse, jf. § 6 i boringsbekendtgørelsen.
2. Sløjfning af borerne skal anmeldes til Køge Kommune mindst 14 dage før arbejdet udføres.
3. Umiddelbart efter borearbejdets afslutning skal borerne forerør lukkes med tætsluttende, fastspændt og aflåselig prop og dæksel.
4. Boringen skal placeres og beskyttes således, at den ikke risikerer påkørsel eller anden beskadigelse.
5. Regenerering af boringen skal anmeldes til Køge Kommune forud for udførelse.
6. Der skal meddeles gravetilladelse, hvis borerne er placeret i offentligt vejareal eller privat fællesvej.
7. Køge Kommunes Forskrift for bygge og anlægsaktiviteter skal overholdes, bl.a. i forbindelse med bore- og etableringsarbejde. Se kommunens hjemmeside⁶.
8. Tilladelsen kan til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes, jf. miljøbeskyttelseslovens § 20, stk. 1.

Ibrugtagning

Tilladelsen kan udnyttes med det samme.

Hvis tilladelsen udnyttes inden klagefristens udløb (4 uger), er det på egen regning og risiko, idet tilladelsen kan påklages og eventuelt ophæves eller ændres i en klagesag.

Baggrund for tilladelsen

COWI A/S har på vegne af Boligselskabet Lejerbo sendt en ansøgning om etablering af 7 stk. miljøtekniske A-boringer til Køge Kommune den 17-12-2025.

Lejerbo skal have etableret miljøtekniske boringer for at kunne gennemføre hydrogeologiske undersøgelser. Formålet er at opnå viden om, hvor store grundvandsmængder der skal håndteres under anlægsarbejdet i forbindelse med etablering af regnvandskloakering i området.

Tidsplan

Der skal etableres 7 stk. A-boring i løbet af januar måned 2026 og borerne sløjfes i det indeværende år.

⁶ [Støj og støv fra bygge- og anlægsarbejder \(koege.dk\)](https://koege.dk/støj-og-støv-fra-bygge-og-anlægsarbejder)

Partshøring

Denne tilladelse blev den 13. januar 2026 sendt i partshøring hos COWI A/S, jf. forvaltningslovens⁷ § 19. Svarfrist for eventuelle bemærkninger var sat til den 27. januar 2026.

COWI A/S sendte deres bemærkninger den 13. januar 2026 om at de ikke havde nogen bemærkninger eller kommentarer til afgørelse om tilladelse til 7 stk. A-boringer. Partshøringsperioden afsluttes før tid og en tilladelse gives.

Dato: 14. januar 2026

Dokumentnr.: 2026-000433-2

Side 6/7

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøbeskyttelseslovens⁸ § 98.

Klageberettigede er afgørelsens adressat, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald samt Sundhedsstyrelsen (Styrelsen for Patientsikkerhed).

Hvordan klages der

En eventuel klage over denne afgørelse skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen, som findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af sagen, at der indbetales et gebyr. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter afgørelsen er meddelt. En eventuel klage i henhold til ovenstående, skal derfor være modtaget senest den 11. februar 2026.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, eller – hvis afgørelsen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.

Der er mulighed for at se det materiale, der har indgået i sagens behandling. Reglerne for hvilket materiale kommunen må udlevere er fastlagt i forvaltningsloven⁹, offentlighedsloven¹⁰ og miljøoplysningsloven¹¹.

⁷ Forvaltningsloven, bekendtgørelse af forvaltningsloven nr. 433 af 24/04/2014

⁸ Miljøbeskyttelsesloven, lov om miljøbeskyttelse, jf. LBK nr. 1742 af 22/12/2025

⁹ Forvaltningsloven, bekendtgørelse af forvaltningsloven nr. 433 af 24/04/2014

¹⁰ Offentlighedsloven, bekendtgørelse af lov om offentlighed i forvaltningen nr. 145 af 24/02/2020

¹¹ Miljøoplysningsloven, bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger nr. 980 af 16/08/2017

Underretning om tilladelsen

Afgørelsen offentliggøres på Køge Kommunes hjemmeside:
[Høringsportal \(koege.dk\)](https://koege.dk/Høringsportal).

Dato: 14. januar 2026
Dokumentnr.: 2026-000433-2

Side 7/7

Venlig hilsen
Lukas Samuelson