

Returadresse:
Køge Kommune, Natur, vand & jord
Torvet 1
4600 Køge

Køge Vand A/S
Vasebækvej 40
4600 Køge



KØGE KOMMUNE

VVM-screeningsafgørelse vedr. ny boring på Vordingborgvej 158D, 4681 Herfølge

Anlæg: Ny indvindingsboring til Herfølge
Kildeplads tilhørende Køge Vand A/S

Placering: Vordingborgvej 158D, 4681 Herfølge

Matr.nr. 62æ, Herfølge By, Herfølge

Ansøger: Køge Vand A/S

Natur, vand & jord

Køge Rådhus
Torvet 1
4600 Køge

www.koege.dk
Tlf. 56 67 67 67

Kontakt:
Sanne Bagge Petersen
Tlf.: +45 56 67 24 19
Mobil: +45 24 94 17 98
Mail: sanne.petersen@koege.dk

Dato: 2024-11-01
Dokumentnr: 2024-017075-4

Side 1/8

Indhold

Afgørelse	2
Projektbeskrivelse	2
Kommunens vurdering	3
Områdets anvendelse, bebyggelse og befæstelse.....	3
Grundvand, spildevand og overfladevand	3
Natur	4
Brug af naturressourcer og jord	4
Jordforurening.....	4
Støj, støv, lugt, luft og lys.....	4
Offentliggørelse og partshøring.....	5
Klagevejledning.....	5
Referencer.....	6
Lovgrundlag.....	6
Kortbilag	8
Oversigtskort 1:50.000.....	8
Oversigtskort 1:10.000.....	9

Afgørelse

Køge Vand A/S har fremsendt en VVM-ansøgning i forbindelse med etablering af ny boring som erstatning for en anden boring. I den forbindelse har Køge Kommune vurderet, at boringen er omfattet af miljøvurderingsloven (VVM).

Køge Kommune vurderer, at boringen med den pågældende placering og de påtænkte afværgeforanstaltninger ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet og naturen, og derfor er boringen ikke omfattet af miljøvurderingspligten (VVM-pligten), og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM-redegørelse).

Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens/1/ § 21.

Afgørelsen træffes på baggrund af ansøgers ansøgningsmateriale vedrørende projektet.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering. Afgørelsen er desuden en forudsætning for, at det ansøgte projekt kan påbegyndes. Ansøger har selv ansvar for at indhente andre nødvendige tilladelser eller dispensationer for at realisere projektet.

Hvis projektet ændres væsentligt, er ansøger forpligtet til at ansøge igen med henblik på om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Projektbeskrivelse

Køge Vand A/S har fremsendt en VVM-ansøgning i forbindelse med etablering af en ny boring. Der er samtidig ansøgt om boretilladelse samt tilladelser i forbindelse hermed, som kræves for at kunne anvende den.

Køge Kommune vurderer, at boringen er omfattet af miljøvurderingslovens/1/ bilag 2 punkt: 2d, iii, Dybdeboringer.

Boringen etableres og prøvepumpes med henblik på senere at anvende boringen som vandforsyningsboring til den almene vandforsyning Køge Vand A/S.

Boringens overbygning afsluttes over terræn som en råvandsstation.

Dato: 2024-11-01
Dokumentnr.: 2024-017075-4

Boringen placeres på matrikel 62æ, Herfølge by, Herfølge.

Side 3/8

Boringen forventes at være 25 meter dyb, herunder stilles der vilkår om, at der maksimalt må bores 15 meter under kalkoverfladen. Det samlede areal for boringen vil være ca. 2,8 m².

Kommunens vurdering

Områdets anvendelse, bebyggelse og befæstelse

Borestedet er beliggende i landzone på en beboelsesejendom, hvor der tidligere har været gartneri. Borestedets placering af omgivet af tæt bevoksning.

Det er kommunens vurdering, at da projektet udføres i forbindelse med offentligt forsyningsformål med et lille anlæg på et areal på højst 3 m², og som ikke overstiger en højde på 3 meter, er projektet fritaget kravet om byggetilladelse og dermed også kravet om landzonetilladelse, jf. planlovens/2/ § 36 og bygningsreglementets/3/ § 4.

Boringens placering ligger ikke indenfor bygge- eller beskyttelseslinjer.

Der er ingen nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet.

Det er Køge Kommunes vurdering, at projektet vil kunne tilpasses i området og ikke vil ændre på områdets arealanvendelse, da projektet udelukkende omfatter et mindre synligt anlæg.

Grundvand, spildevand og overfladevand

Ved etablering af boringen skal der indvindes grundvand til renpumpning, prøvepumpning og evt. syring. Køge Vand A/S ansøger om samlet at kunne indvinde 10.000 m³ grundvand.

Maksimal pumpeydelse i forbindelse med indvindingen er sat til 40 m³/t. Der stilles krav om, at der maksimalt på sænkes til 2 meter over kalken, da sænkning af grundvandsstanden under kalkoverfladen kan forårsage frigivelse af nikkel til grundvandet.

Vand fra pumpeforsøget vil blive afledt til offentlig kloak.

Det er Køge Kommunes vurdering, at med de fastsatte vilkår i tilladelser kan etablering, indvinding og udledning af vand ske uden forurening eller anden væsentlig påvirkning af recipienter og grundvand.

Borestedet er beliggende på en beboelsesejendom, hvor der tidligere har været gartneri. Borestedets placering af omgivet af tæt bevoksning.

Boringen ligger ikke indenfor et Natura 2000 område eller områder, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens/4/ § 3.

Det nærmeste Natura 2000 område, Vallø Dyrehave ligger 4 km øst for boringens placering og det nærmeste areal med § 3 beskyttet natur (en sø) ligger 200 meter fra boringens placering. Køge Kommune har ikke kendskab til, at der skulle forekomme bilag IV-arter i området.

Det er vurderet, at med den maksimalt tilladte mængde i forhold til ydelse og samlede mængde, samt at der ikke vil ske en øget indvinding fra området, at omkringliggende natur ikke vil blive påvirket.

Brug af naturressourcer og jord

I anlægsperioden skal der anvendelse bentonit, diesel og PVC til forerør i boringen samt indvinding af grundvand.

Opboret materiale og boremudder opsamles og bortkøres.

Det er Køge Kommunes vurdering, at projektet udelukkende medfører et mindre råstof- og øvrigt ressourceforbrug af ubetydelig karakter og med ubetydelige forurenende gener og emissioner som følge af anlægget.

Jordforurening

Den matrikel, hvor boringer skal placeres, er ikke kortlagt efter jordforureningsloven/5/. De nærmeste kortlagte grund ligger ca. 400 m fra projektområdet.

Støj, støv, lugt, luft og lys

Anlægsarbejdet skal anmeldes i henhold til kommunens forskrift for bygge- og anlægsarbejder.

Anlægsarbejderne består i:

- Borearbejde samt
- Etablering af råvandsstation.

Anlægsarbejderne vil ikke give anledning til overskridelse af de vejledende grænseværdier for støj, og det vurderes ikke, at der skal udføres stærkt støjende anlægsarbejder i forbindelse med anlægsarbejdet.

Der forventes ikke gener for naboer eller omkringboende i form af støv, lugt, luftforurening eller lys i forbindelse med

anlægsarbejderne. Det skyldes blandt andet, at der ikke er omkringboende i en afstand på mindre end 90 meter fra boringen. Desuden er borestedet omgivet af bevoksning og der ligger bygninger imellem borestedet og beboelse som kan afskærme for eventuel støj.

Dato: 2024-11-01
Dokumentnr.: 2024-017075-4

Side 5/8

Offentliggørelse og partshøring

VVM-afgørelsen træffes på baggrund af ansøgers ansøgningmateriale. Afgørelsen offentliggøres på Køge Kommunes hjemmeside: www.koege.dk den 4. november 2024.

Køge Kommune har vurderet, at der ikke er andre myndigheder, der er berørt af projektet. Derfor har Køge Kommune vurderet, at det ikke har været nødvendigt at høre andre myndigheder, jf. lovens/1/ § 35, stk. 3, nr. 1, forud for afgørelsen.

Klagevejledning

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens/1/ § 49.

Klageberettigede er enhver med retslig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens/1/ § 50.

Hvordan klages der

En eventuel klage over denne afgørelse skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen, som findes på www.borger.dk eller www.virk.dk.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af sagen, at der indbetales et gebyr. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter afgørelsen er offentliggjort. En eventuel klage i henhold til ovenstående, skal derfor være modtaget senest den 2. december 2024.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, eller – hvis afgørelsen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.

Der er mulighed for at se det materiale, der har indgået i sagens behandling. Reglerne for hvilket materiale kommunen må udlevere er fastlagt i forvaltningsloven/6/, offentlighedsloven/7/ og miljøoplysningsloven/8/.

Dato: 2024-11-01

Dokumentnr.: 2024-017075-4

Side 6/8

Referencer

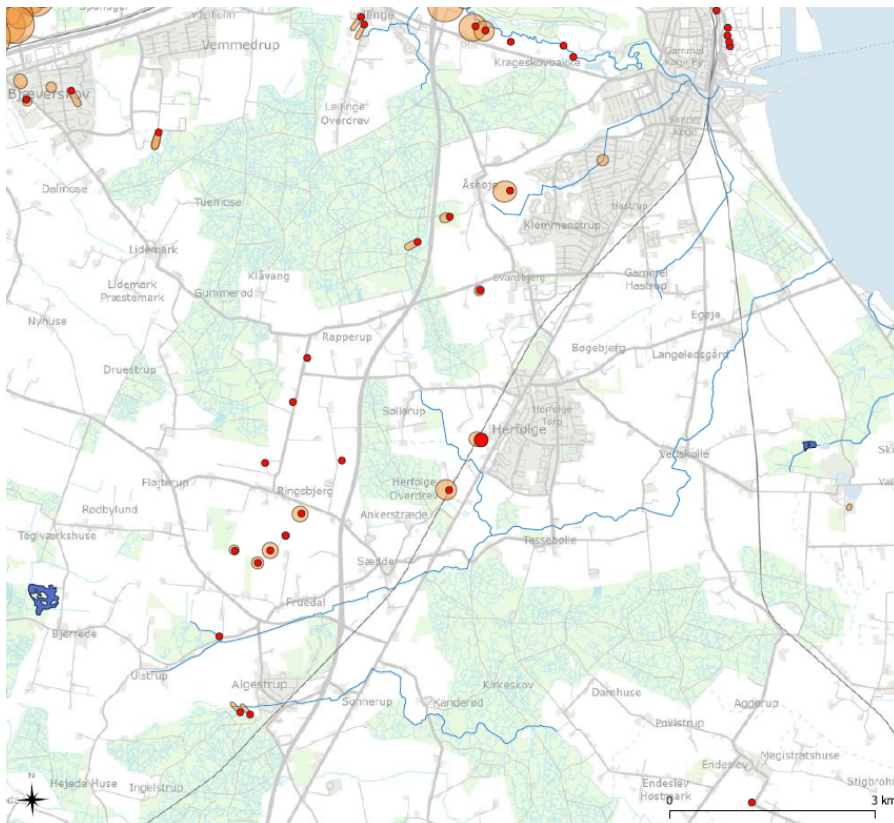
- a. VVM-ansøgningsskema fra den 11. oktober 2024
- b. Ansøgning om etablering af boring og midlertidig indvindingstilladelse fra den 11. oktober 2024
- c. Opdaterede kort over borestedet fra den 21. oktober 2024

Lovgrundlag

1. Miljøvurderingsloven, Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovbek. nr. 4 af 03/01/2023.
2. Planloven, Bekendtgørelse af lov om planlægning, jf. lovbek. nr. 223 af 01/03/2024.
3. Bygningsreglementet, Bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18) nr. 1399 af 12/12/2019.
4. Naturbeskyttelsesloven, Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse, jf. lovbek. nr. 927 af 28/06/2024.
5. Jordforureningsloven, Bekendtgørelse af lov om forurennet jord, jf. lovbek. nr. 282 af 27/03/2017.
6. Forvaltningsloven, Bekendtgørelse af forvaltningsloven, jf. lovbek. nr. 433 af 22/04/2014.
7. Offentlighedsloven, Bekendtgørelse af lov om offentlighed i forvaltningen, jf. lovbek. nr. 145 af 24/02/2020.
8. Miljøoplysningsloven. Bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger, jf. lovbek. nr. 980 af 16/08/2017.

Venlig hilsen
Sanne Bagge Petersen

Oversigtskort 1:50.000



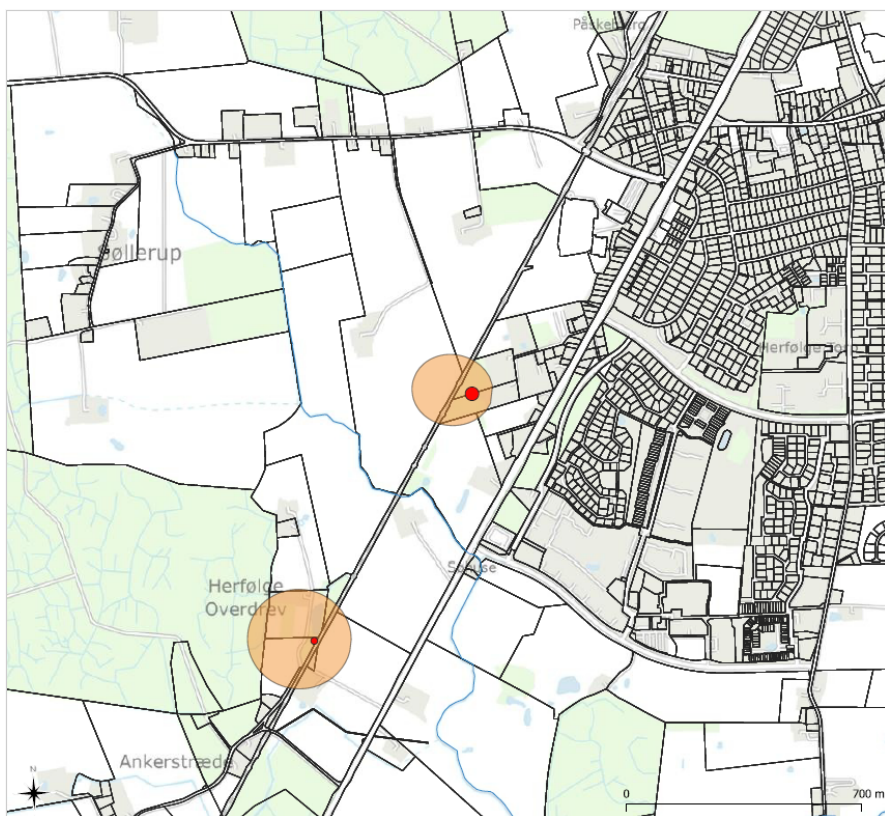
Figur 1 Oversigtskort over erstatningsboringens placering (ved 212.781). De røde prikker er boreringssteder og de orange cirkler er boreringsnære beskyttelsesområder.

Oversigtskort 1:10.000

Dato: 2024-11-01

Dokumentnr.: 2024-017075-4

Side 8/8



*Figur 2 Oversigtskort over erstatningsboringens placering (ved 212.781).
De røde prikker er boringer og de orange cirkler er boringsnære
beskyttelsesområder.*