

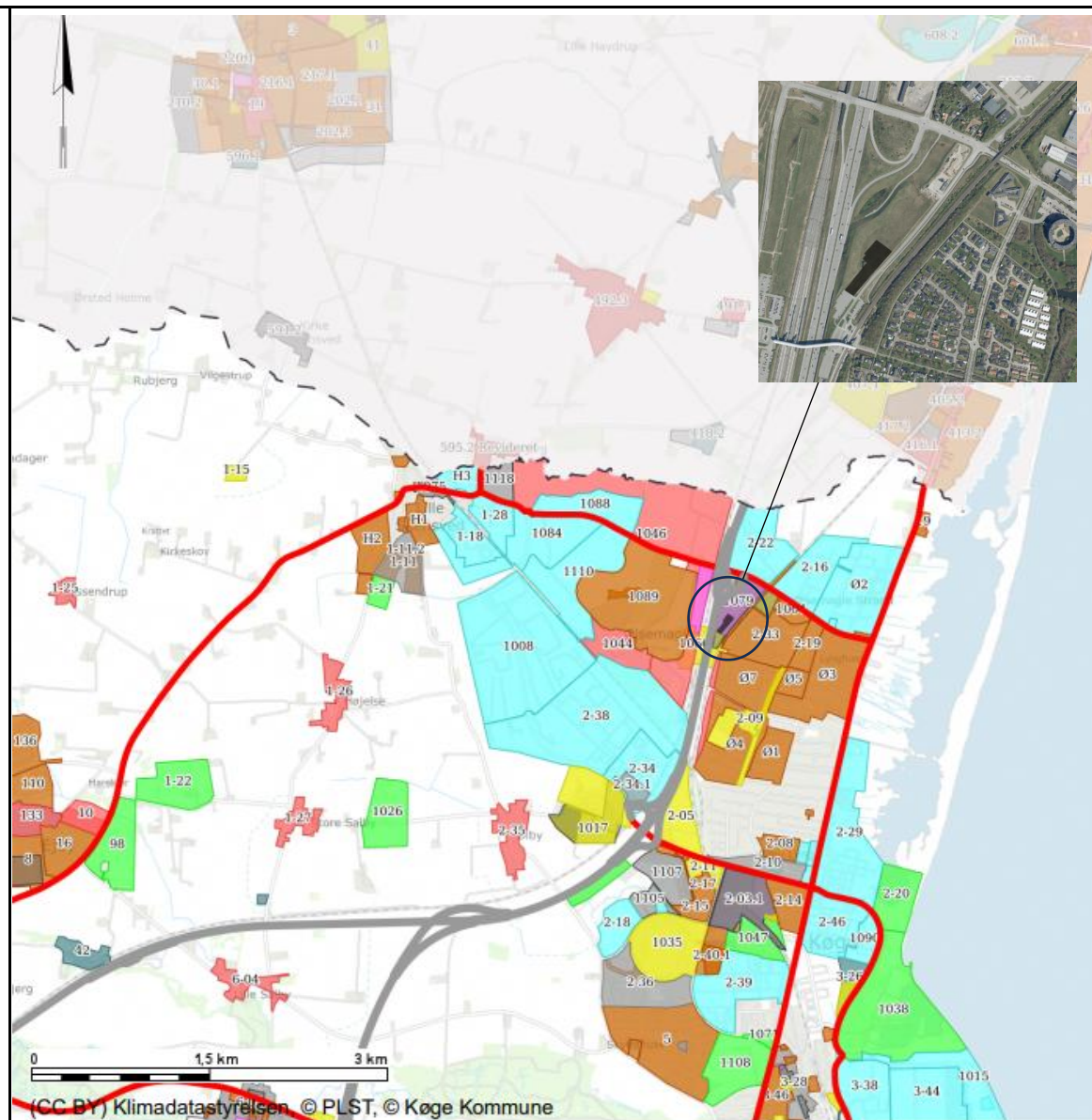
VVM screeningsskema – Køge Kommune P-plads/ Ølseagle By, Ølseagle (rev.1)

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

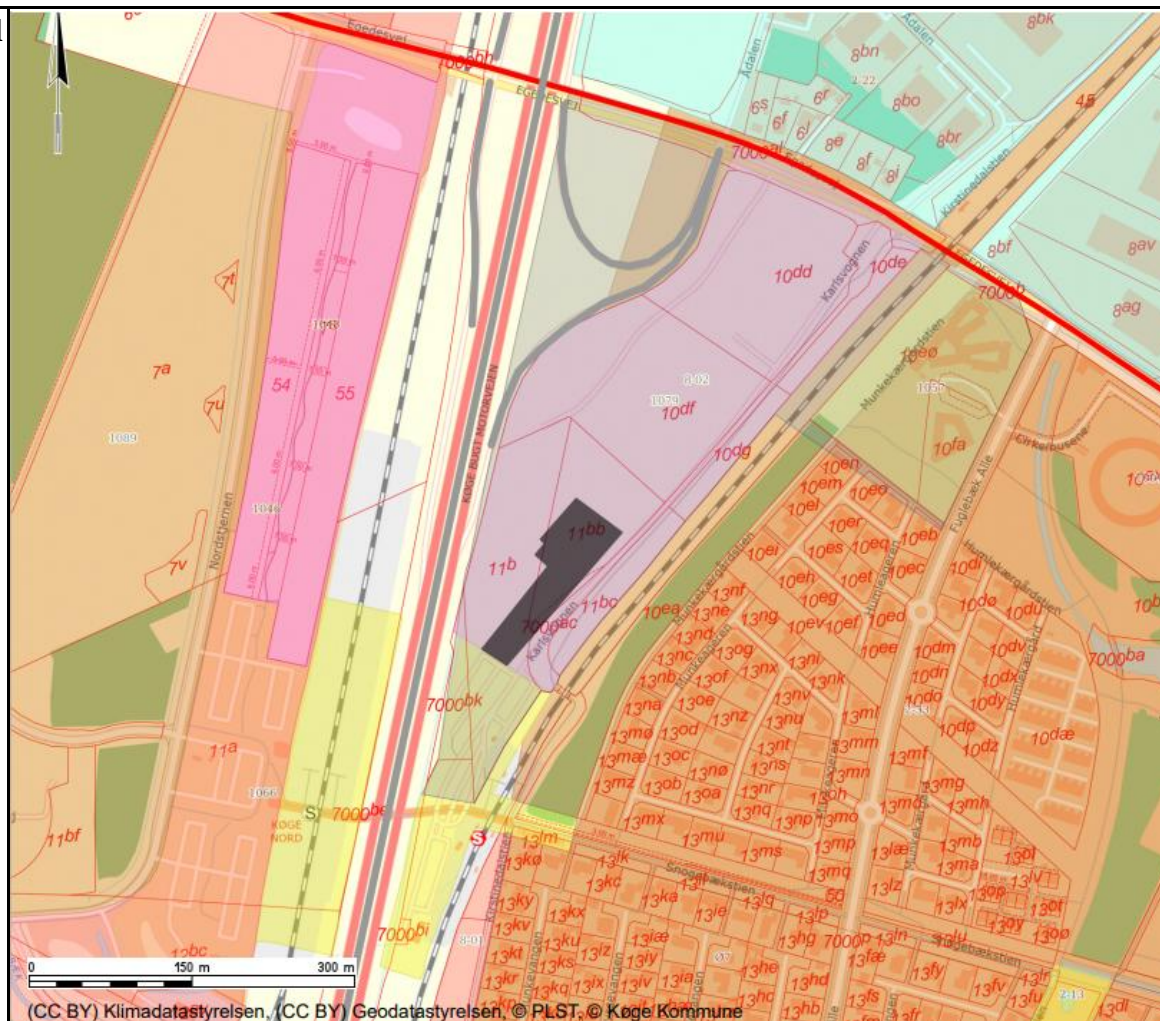
Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Projektet omfatter udvidelse af det eksisterende parkeringsareal ved Køge Nord station op til ca. 250 nye parkeringspladser. Baggrunden for projektet er et øget pres på stationens nuværende kapacitet, som vurderes ikke at være tilstrækkelig til at dække behovet for pendlere. Målet er at forbedre tilgængeligheden til stationen og styrke sammenhængen mellem biltrafik og kollektiv transport. Udvidelsen ønskes placeret på matriklerne 11b og 11bb, som ligger i direkte forlængelse af den eksisterende parkeringsplads. Området henligger i dag som ubebygget græsareal og fremstår åbent og tilgængeligt. En støjvold er beliggende tæt på det aktuelle projektområde. På strækningen langs projektarealet vil denne ikke vil blive berørt af anlægsarbejdet. Køge Kommune ønsker at forlænge den eksisterende støjvold i nordlig retning ved nyttiggørelse af overskudsjorden fra de aktuelle anlægsarbejder, og har i den forbindelse fremsendt særskilt ansøgninger om såvel §19-tilladelse til midlertidigt oplag af projektjord som §33-miljøgodkendelse for etablering af voldens forlængelse, herunder udfyldt VVM-screeningsskema for støjvoldsprojektet. Det nye parkeringsareal vil blive etableret med asfaltbelægning og indrettet med samme standard og udtryk, som det eksisterende anlæg. Adgang til det nye areal vil ske via den nuværende adgangsvej, hvor trafikudviklingen kan ske inden for de eksisterende rammer. Etableringen af p-pladsen, herunder afledning af overfladevand, udføres i overensstemmelse med rammer og bestemmelser jf. gældende lokalplan. Der henvises til følgende projekttegninger: K19_H1_N01_Indretning, dateret 2025.07.21 K19_H1_N02_Ledning, dateret 2025.07.21 Der henvises i øvrigt til ansøgningsmateriale vedr. tilslutningstilladelse, fremsendt til Køge Kommune den 15. juli 2025 samt ansøgningsmaterialer vedr. tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens §19 og §33.

Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Køge Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Anlæg, Trafik og Mobilitet Torvet 1, 4600 Køge
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Lyngkilde v/Berit Birkelund Gammel Holstedvej 10, 4700 Næstved Tlf. 20618932 mail: bb@lyngkilde.dk
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav.	Matr.nr. 11b og 11bb, Ølsemagle By, Ølsemagle Beliggende Karlsvognen, 4600 Køge
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Køge Kommune

Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 –
Målestok angives. For havbrug angives
anlæggets placering på et søkort.



Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).



Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10b
Projektets karakteristika	Tekst		

1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Matr. nr. 11 b ejes af Banedanmark, men udmatrikulerings sag foregår. Matr.nr. 11bb ejes af Køge Kommune.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	Det vurderes, at den ansøgte anvendelse af arealet vil kunne imødekomme den stigende trafikbelastning i morgentimerne ved at udvide det eksisterende parkeringsanlæg. Efter projektets gennemførelse vil arealet primært blive anvendt til pendlerparkering samt af øvrige brugere med behov for kort eller langtidsparkering. Arealet vil ikke få rekreativ funktion og forventes ikke benyttet i tilknytning til nærliggende boliger. Anvendelsen vil udelukkende være som parkeringsfacilitet.
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Ikke relevant Ikke relevant Ikke relevant
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der vurderes ikke at være behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektets gennemførelse. Det samlede grundareal for de to matrikler udgør ca. 2,87 ha. Ikke relevant. Projektet omfatter ikke opførelse af bygninger. ca. 6.300 m ² Ikke relevant. Ikke relevant. Der nedrives ingen bygninger eller anlæg forud for etablering. Enkelte mindre hindringer f.eks. beplantning (busk/træ) fjernes efter behov.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	Der skal anvendes stabilgrus og bundsikringsmaterialer til opbygning af bærelag under den nye belægning. Det samlede forbrug af grus for opbygning af vejkasse skønnes til ca. 1500 m ³ bundsikringsgrus (BSG) og ca. 1260 m ³ stabilgrus (SG) ved forudsat dimensionering for T1 belastning. Det skønnede forbrug af GAB0 og AB for etablering af varig asfaltbelægning skønnes andrage henholdsvis ca. 440 m ³ og 160 m ³ .

Vandmængde i anlægsperioden	Hele projektarealet afsluttes med asfaltbelægning, , som afvandes ved hjælp af naturligt terrænfald, hvor overfladevand opsamles i langsgående afvandingstrug/regnbede som er forbundet til forsinkelsesbassiner tilsluttet eksisterende regnvandsbrønd med vandbremse. Vandforbruget i anlægsfasen vurderes som beskedent. Der kan være behov for begrænsede mængder vand til støvbekæmpelse (f.eks. vanding af adgangsveje og materialer i tørre perioder).
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Der vil primært blive generet affald i form af overskydende opgravet jord samt mindre mængder byggeaffald. Det forudsættes, at projektjorden i videst muligt omfang vil blive nyttiggjort til forlængelse af eksisterende støvjold på nabomatriklerne mod nord, matr. nr. 10df og 10dd. Desuden vil der kun forekomme restaffald fra mandskabsfaciliteter. Al affaldshåndtering vil ske i overensstemmelse med gældende affaldsregulering og kommunens retningslinjer.
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	Under anlægsfasen vil der ikke genereres processpildevand til afledning kloak eller udledning til
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	recipienter. Sanitært spildevand fra mandskabsfaciliteter blive opsamlet i opsamlingstank.
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	I anlægsperioden vil regnvand blive håndteret internt på projektarealet, så sediment holdes internt indenfor projektområdet og ikke udledes til omkringliggende afløbssystemer.
Anlægsperioden angivet som mm/å – mm/å	Anlægsarbejdet forventes igangsat ultimo august/primo september 2025 og afsluttet ved udgangen af december 2025.
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Der indgår ingen råstoffer eller produkter under driftsfasen, idet det ansøgte projekt udelukkende omfatter etablering og drift af et parkeringsareal. Driften af parkeringsarealet indebærer ikke et kontinuerligt vandforbrug, idet der ikke forekommer vandkrævende aktiviteter på arealet. Der vil forekomme et begrænset vandforbrug i form af rengøring af belægning, vanding af nyplantede træer eller beplantning i rabatter og støvbekæmpelse i tørre perioder. Samlet set vurderes vandforbruget under driftsfasen minimalt.
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald:	Ikke relevant.

Andet affald:	Ikke relevant.
Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Ikke relevant
Håndtering af regnvand:	Afledning af overfladevand fra arealet vil ske til offentligt regnvandssystem i overensstemmelse med kommunens tilslutningstilladelse. Der henvises til indsendt ansøgning, dateret 15. juli 2025, om tilladelse til tilslutning af regnvand til eksisterende regnvandssystem. Overfladevand håndteres ved afvandingstrug og tilhørende linjeafvanding, nedløbsbrønde og bassiner. Al overfladevand ledes til bassiner 1 og 2, som tilsluttes eksisterende brønd, SF00120R tilsluttet sedimentationsbassin S-BAS-19. KLAR Forsyning har oplyst, at pumpeledningen fra S-BAS-19 er tilsluttet vejafdelingens ledning i Egedesvej, som er tilsluttet i Køge Afløbs kloaksystem ved brønd 133A0130R ved Fuglebæks Allé. Gældende tilslutningstilladelse for Bassin S-BAS 19 er meddelt af Køge Kommune den 19. marts 2015 (dok.nr. 2013-11460-51). Afledningen er projekteret i overensstemmelse med bestemmelserne i gældende lokalplan 1079 Parkeringsanlæg ved Køge Nord Station.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.

14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. Anlægsarbejdet vil dog være omfattet af bestemmelserne i Køge Kommunes ”Forskrift for udførelse af nedrivnings-, bygge-og anlægsaktiviteter”, februar 2025. I anlægsfasen, der omfatter drift af midlertidigt jordoplag og etablering af voldens forlængelse, vil der forekomme følgende støjende aktiviteter: - Intern kørsel med dumper, bulldozer, gravning med gravemaskiner og lignende anlægskøretøjer. Der skal ikke udføres nogen stærkt støjende aktiviteter som spunsning, pæleramning eller lignende. Efter etablering af p-pladsen forekommer der ingen støjende aktiviteter, og det vurderes derfor, at anlægget ikke er omfattet af Miljøstyrelsen vejledning nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen. Anlægsaktiviteterne vil blive udført indenfor normal arbejdstid hverdage, mandag-fredag Kl. 07-18.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. X Evt. vanding af adgangsveje og materialer til støvbekæmpelse vil ske efter behov. X Ikke relevant.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. X Ikke relevant X Ikke relevant

22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
I driftsfasen?		X	Arbejdet planlægges således, at der ikke vil være behov for belysning i aften- og nattetimer udenfor almindelig arbejdstid. Der vil derfor ikke forekomme lysgener for omkringliggende naboejendomme i anlægsfasen. Belysning på parkeringspladsen får samme karakter, som ved det eksisterende parkeringsanlæg i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor: Udvidelsen af p-pladsarealet er omfattet af Lokalplan 1079, Parkeringsanlæg ved Køge Nord Station. Projekteret og ansøgt afledning af overfladevand fra arealet er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	X		Hvis »ja« angiv hvilke: Ca. 600 m ² af det nye p-areal i projektarealets sydvestligste hjørne ligger inden for skovbyggelinje. Det vurderes, at anlægget kan opnå den nødvendige dispensation, idet skoven ligger på den modsatte side af motorvejen og jernbanen, og idet projektets gennemførelse således ikke have nogen påvirkning i forhold til hverken indblik til skoven eller dens økologiske funktion. Nærmeste beskyttede sten- og jorddige er beliggende ca. 700 m sydvest for projektområdet. Ifølge oplysninger fra Arealinfo.dk fremgår det, at der tillige er registreret et beskyttet sten- og jorddige på tværs af eksisterende jernbane vest for området. Dette må antages ikke at være korrekt.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret inden for kystnærhedszonen?	X		

29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	I en afstand af ca. 300 m vest for projektarealet ligger en fredskov (Lokal ID 1005204_43162). Skoven ligger på den modsatte side af motorvejen og jernbanen, og berøres ikke af projektets gennemførelse.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Afstanden fra projektarealet til nærmeste §3-beskyttet natur er: ca. 470 meter til sø mod øst ca. 370 meter til vandløb "Snogebækken" mod syd. Åbeskyttelseslinje ligger ca. 1,1 km øst for grunden. Da afledning af overfladevand fra arealet vil ske til offentligt regnvandssystem i overensstemmelse med kommunens tilslutningstilladelse, med tilbageholdelse og rensning i overensstemmelse med bestemmelserne i gældende lokalplan vurderes det, at dette ikke vil indebære væsentligt forøget påvirkning af hverken sø eller vandløb. Der både ligger både bane og byområde mellem anlægget og recipienterne.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Køge Kommune har ikke kendskab til forekomster af bilag IV-arter i de nærliggende arealer med §3-beskyttet natur. Nærmeste observation/registrering af en rødlistet planteart er en krybende ranunkel i naturområdet syd for Skensved Å, beliggende i en afstand på ca. 750 meter nord for projektarealet.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Det nærmeste fredede område er en kirkefredning "Ølsemagle Kirke" (Reg. nr.: 0177800) ca. 700 m vest for projektarealet. Nærmeste fredede fortidsminde et rundhøj som er oldtid (Fredningsnr. 34272, Sted- og lokalitetsnr. 020111-1), beliggende 950 m vest for arealet, og "Onde Aften Bro" (Fredningsnr. 42283, Sted- og lokalitetsnr. 020111-21), beliggende > 1 km øst for projektarealet. Der er ingen områder med landskabelige værdier, kulturhistorisk bevaringsværdi og/eller værdifuldt kulturmiljø, økologiske forbindelser indenfor projektområdet eller i dets umiddelbare nærhed.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Nærmeste Natura 2000-område er Ølsemagle Strand og Staunings Ø, som ligger ca. 1,2 kilometer øst for projektområdet.

35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Projektområdet for volden ligger på arealer, der er udpeget som henholdsvis område med særlige drikkevandsinteresser (OSD-område) og område med følsomme indvindingsinteresser (NFI-område) samt indenfor indvindingsopland til Lyngens Vandværk. Samtidig er arealet udpeget som et indsatsområde i Køge Kommunes Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, hvor der er særligt fokus på tiltag til beskyttelse af grundvandet
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	(X)		Projektarealet er ikke omfattet af områdeklassificering. En del af projektarealet er beliggende på matr. 11b, som er berørt af delvis kortlægning på vidensniveau 1 og 2, på grund af oplysninger om, at der på ejendommen i perioden fra 1979-2013 har været en vognmandsforretning. De kortlagte arealer vil ikke blive berørt af projektet, og det forudsættes derfor, at der ikke vil være krav om særlig tilladelse efter jordforureningslovens §8. I udbudsmaterialet er der opstillet særlige krav til jordhåndtering i forbindelse med entreprisens udførelse, så det sikres, at al opgravet jord fra den kortlagte matrikel bliver håndteret som særskilte jordpartier og ikke blandes med jord fra matrikel nr. 11bb. Der henvises til udarbejdet Jordhåndteringsplan, dateret 2025.07.21, der er vedlagt som bilag til indsendt §33-ansøgning om miljøgodkendelse til forlængelse af eksisterende støjvold. www.arealinformation.miljoportal.dk og https://jar.regionsjaelland.dk
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	Grunden er ikke placeret i et område, der er udpeget som truet af oversvømmelser eller erosion. www.arealinformation.miljoportal.dk og https://kort.koege.dk/cbkort? https://www.koege.dk/borger/affald-klima-og-natur/koege-dige
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	https://oversvommelse.kyst.dk

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Overfladevand håndteres på arealet ved afvandingstrug og tilhørende linjeafvanding, nedløbsbrønde og bassiner. Afvandingstrug etableres med filtermuld og dræn for indledende rensning af overfladevand inden afløb til bassin 1. Overfladevand, som føres til bassin 2, renses inden tilslutning til eksisterende brønd ved indskydelse af substratfilterbrønd. Bassiner etableres begge som jordbassin og med tæt bund af bentonitmembran. Evt. støvgener i forbindelse med anlægsarbejdet begrænses med vanding efter behov.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 21. juli 2025 Bygherre/anmelder: f. ansøger/Lyngkilde a/s

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.