



Erhvervsservice og myndighedsbehandling i Teknik- og Miljøforvaltningen i Køge Kommune

Vejledende sagsbehandlingstider

Eksklusiv eventuelle tilladelser fra regionale og statslige myndigheder som f.eks. kystbeskyttelse og fredninger

En indgang for erhvervslivet	
Henvendelse til virksomhedsambassadør	Responstid: 1 hverdag
Indledende afklaringsmøde og forventningsafstemning med virksomhedsambassadør og relevante sagsbehandlere	Fastsættelse af tidspunkt: Inden 5 hverdage Møde afholdt: inden 10 hverdage
Byggesag og nedrivninger	
Forhåndsdialog om projektet og ansøgning Uden behov for andre myndighedsafgørelser	Ved fyldestgørende ansøgning 2 - 4 uger 8 uger
Behov for andre myndighedsafgørelser, f.eks. <ul style="list-style-type: none">• Miljøgodkendelse,• Spildevandstilladelse, industri/proces• Godkendelse af kloak og afledning• Tilkørselsforhold/Vejmyndighed• Landzonetilladelse og naturbeskyttelse• Jordforurening og § 8 tilladelser	3 - 6 måneder
Særlige krav ift. brand	Op til 4 uger ekstra
Dispensation fra lokalplaner	1-2 måneder
Andre henvendelser og forespørgsler	1 - 4 uger
Planloven	
Lokalplan	12 - 24 måneder
Landzonetilladelse	8 - 18 uger
VVM-screening	1 - 3 måneder
Dispensationer fra lokalplaner (større og/eller principielle)	3 - 4 måneder
Miljø og Affald	
Nedrivning, screening og anvisning af byggeaffald	Ved fyldestgørende ansøgning 1 - 2 uger
Dispensation fra Miljøforskrift ved bygge- og anlægsarbejde	1 - 2 uger, dog 4 - 6 uger ved udvalgsbehandling
Udendørs musikarrangementer	1 - 2 uger
Miljøgodkendelse	3 - 6 måneder
Spildevandstilladelse industri og proces	2 - 4 måneder
Spildevandstilladelse f.eks. fedt og olie	2 - 4 uger
Byggegrubevand, afledning og udledning	2 - 6 uger
Godkendelse af kloak og afledning	2 - 6 måneder
Tilladelse til nedsivning af regnvand	2 - 6 måneder



Naturbeskyttelsesloven og dispensation	Ved fyldestgørende ansøgning
	4 - 12 uger
Jordforurening	Ved fyldestgørende ansøgning
Flytning af jord	1 - 2 uger
§ 8 og § 19 tilladelser ved ændret anvendelse	4 - 16 uger
Olietanke, anmeldelse over 6.000 liter	Op til 4 uger
Grundvandssænkning:	Ved fyldestgørende ansøgning
Under 100.000 m ³ , anmeldelse	2 uger
Over 100.000 m ³ , tilladelse	2 - 8 uger
Tilladelse til A-boringer	8-16 uger
Vej, Park og Byrum	Ved fyldestgørende ansøgning
Gravetilladelser	10 dage
Nye overkørsler	3 uger
Større vejprojekter, byggemodninger mv.	6-12 måneder
Opstilling af stillads og containere	10 dage
Anvendelse af kommunale arealer (byens rum)	2-4 uger
Større arrangementer (løb, cykelløb, cirkus, mv.)	6-12 uger
Tilladelser til filmoptagelser	10 dage
Tilladelse til Stade-, flex- og salgspadser	1-4 uger
Tilladelse til udendørs servering	1-3 uger
Skilte og bannere	1-3 uger
Parkering	
Erhvervslicenser	1 dag
Særligt for restaurationsbranchen	Ved fyldestgørende ansøgning
Alkoholbevillinger	1-2 måneder
Fedtudskiller, spildevandstilladelse	2-4 uger
Udeservering/lejlighedstilladelser	3 uger