

Oversigt vedligeholdelse/stand

Ejendommene - Kultur- og Idrætsudvalget	Vægtet		Genopretning	Vedligehold/ forebyggende	Vedligehold/ forebyggende	I alt
	Tilstands- vurdering	m ²	år 1-2	år 3-5	år 6-10	
Alkestrup Sognegård	2.71	0	265.000	215.000	215.000	695.000
Atletikhuset	3.49	410	2.420.000	410.000	490.000	3.320.000
Bjæverskov Bibliotek (tom bygning)	3.05	217	905.000	120.000	150.000	1.175.000
Bjæverskov klubhus	2.95	580	585.000	430.000	855.000	1.870.000
Bjæverskov Spejderhytte	1.99	249	230.000	210.000	700.000	1.140.000
Borup Bibliotek	2.67	573	720.000	440.000	350.000	1.510.000
Borup IF	3.23	219	860.000	475.000	505.000	1.840.000
Borup Kulturhus	2.37	3.292	1.705.000	815.000	765.000	3.285.000
Borup Spejderhytte	1.98	229	340.000	320.000	470.000	1.130.000
CC 95	2.01	74	310.000	210.000	310.000	830.000
Ejby Klubhus	3.23	400	535.000	835.000	405.000	1.775.000
Ejby Medborgerhus (ikke på liste)	3.13	451	480.000	190.000	375.000	1.045.000
Ejby Spejderhytte	2.52	276	1.090.000	370.000	370.000	1.830.000
Gørslev IF	2.09	198	440.000	370.000	530.000	1.340.000
Gørslev Spejderhytte	2.00	313	310.000	240.000	420.000	970.000
Herfølge Bibliotek	2.48	830	825.000	655.000	905.000	2.385.000
Herfølge svømmeland	3.45	1.279	600.000	320.000	520.000	1.440.000
Herfølge Tribune (del af stadion)	3.08	1.660	240.000	300.000	490.000	1.030.000
Husflidhuset	2.97	193	510.000	315.000	905.000	1.730.000
Krickethuset	2.51	298	605.000	430.000	1.085.000	2.120.000
Køge Bibliotek	2.50	1.694	1.580.000	1.480.000	1.480.000	4.540.000
Køge Spejderhus - Marksvinget	2.08	453	400.000	490.000	535.000	1.425.000
Køge Svømmeland	2.97	5.045	4.100.000	3.850.000	4.100.000	12.050.000
Køge Vandrehjem (selvf.)	3.02	2.413	570.000	810.000	1.155.000	2.535.000
Pilebækgård	3.99	1.305	4.285.000	2.355.000	1.585.000	8.225.000
Quistgårdsvej 16	2.50	75	365.000	335.000	335.000	1.035.000
Teaterbygningen	2.88	1.589	1.070.000	1.600.000	1.200.000	3.870.000
SUM		24.315	26.345.000	18.590.000	21.205.000	66.140.000

Ejendommene - Social- og sundhedsudvalget	Vægtet	Genopretning	Vedligehold/ forebyggende	Vedligehold/ forebyggende	I alt	
	Tilstands- vurdering					år 1-2
	m ²					
Aktivitetshuset Borup	2.66	1.189	900.000	1.170.000	920.000	2.990.000
Bjæverskov Ældrecenter (SER)	2.05	493	140.000	150.000	190.000	480.000
Borup Ældrecenter	2.49	1.594	510.000	520.000	520.000	1.550.000
Boruphøj plejeboliger	1.99	150	0	85.000	135.000	220.000
Buen 3 (Flygtninge boliger)	2.21	151	190.000	230.000	335.000	755.000
Den Gule Dør	2.50	1.261	215.000	245.000	225.000	685.000
Ejby Ældrecenter	2.05	469	140.000	150.000	190.000	480.000
Etteren	2.45	207	215.000	175.000	195.000	585.000
Huset	2.53	287	205.000	185.000	185.000	575.000
ITC Værksted og Dagtilbud	2.58	1.783	405.000	320.000	605.000	1.330.000
Klemmen	2.12	856	50.000	250.000	380.000	680.000
Kridthuset (Flygtninge boliger)	2.63	710	745.000	210.000	290.000	1.245.000
Køge Rådgivning og Behandling	2.31	484	230.000	420.000	550.000	1.200.000
Lerbæktovej Ældrecenter	2.17	605	100.000	240.000	860.000	1.200.000
Møllebo	3.85	2.095	1.425.000	415.000	425.000	2.265.000
Nørre Boulevard - Pensionistboliger	3.29	1.329	1.235.000	1.135.000	985.000	3.355.000
Pedersvej - Pensionistboliger	2.00	1.278	5.000	0	0	5.000
Perronen (lejet)	2.00	328	20.000	20.000	100.000	140.000
Sandmarksbo	2.82	752	550.000	505.000	505.000	1.560.000
Tigerbo (Flygtninge boliger)	2.66	450	560.000	560.000	900.000	2.020.000
Tingstedet	2.68	2.120	525.000	415.000	425.000	1.365.000
Ved Kajen (lejet)	3.00	197	60.000	100.000	0	160.000
Ølby Center 51-55	2.00	2.429	195.000	240.000	730.000	1.165.000
Ølby Center 64	2.60	724	390.000	445.000	535.000	1.370.000
Ølby Center 77B	2.53	133	205.000	185.000	185.000	575.000
Ølby Center 86 DAB	2.02	376	230.000	310.000	470.000	1.010.000
SUM		22.450	9.445.000	8.680.000	10.840.000	28.965.000

Ejendommene - Skoleudvalget	Vægtet	Genopretning	Vedligehold/ forebyggende	Vedligehold/ forebyggende	I alt	
	Tilstands- vurdering					år 1-2
	m ²					
Alkestrup skole incl. SFO	2.58	3.665	2.450.000	570.000	570.000	3.590.000
Asgård skole incl. SFO	2.72	12.979	1.230.000	1.460.000	1.260.000	3.950.000
Bag Skorstenen v. Kirstinedalskolen	2.99	1.616	840.000	740.000	740.000	2.320.000
Bakken 1 - SFO - Hastrupskolen	2.39	1.395	280.000	245.000	445.000	970.000

Bakken 2 - SFO - Hastrupskolen	2.39	609	280.000	245.000	445.000	970.000
Basen SFO v. Kirstinedalskolen	2.25	425	595.000	545.000	645.000	1.785.000
Borup skole	2.88	9.549	2.510.000	1.510.000	1.410.000	5.430.000
Borup Skoles SFO	2.72	3.125	610.000	625.000	625.000	1.860.000
Ejby skole incl. SFO	2.89	10.593	2.025.000	1.150.000	1.800.000	4.975.000
Ellebækskolen - Gørsløv - Specialskole	2.79	2.499	2.260.000	920.000	390.000	3.570.000
Ellemarkskolen	2.60	8.864	1.185.000	1.015.000	1.065.000	3.265.000
Fremtidslinjen	4.07	676	700.000	0	0	700.000
Hastrupskolen	2.56	8.963	725.000	310.000	310.000	1.345.000
Herfølge skole incl. SFO	2.47	8.512	2.800.000	720.000	720.000	4.240.000
Holmebækskolen	2.73	6.557	2.385.000	645.000	425.000	3.455.000
Holmehus - Specialskole	2.71	404	510.000	146.000	146.000	802.000
Højelse skole incl. SFO	2.42	3.973	1.950.000	1.520.000	1.970.000	5.440.000
Kirkepladsen SFO - Herfølge skole	2.81	503	1.245.000	155.000	155.000	1.555.000
Kirstinedalskolen	2.61	9.527	2.180.000	1.280.000	1.280.000	4.740.000
Køge Musikskole	3.64	1.470	1.585.000	685.000	760.000	3.030.000
Køge Ungdomsskole - Tapperiet (indv.)	3.00	1.415	400.000	775.000	1.280.000	2.455.000
Lellinge Skole (solgt)	2.00	1.584	5.000	0	0	5.000
Lellinge Skole SFO (solgt)	2.00	636	5.000	0	0	5.000
Naturskolen (lejet)	2.00	189	5.000	0	0	5.000
Oasen SFO - Ellemarkskolen	2.54	0	150.000	130.000	130.000	410.000
Præsteskovgård SFO - Holmebækskolen	2.61	952	690.000	225.000	225.000	1.140.000
Røverborgen - Søndre Skole SFO 2	2.57	668	410.000	255.000	255.000	920.000
Sct. Nicolai skole	2.49	5.058	645.000	525.000	525.000	1.695.000
Sct. Nicolai skole - Nord	2.76	0	1.025.000	695.000	695.000	2.415.000
Skovboskolen incl. SFO	2.52	10.463	2.475.000	635.000	635.000	3.745.000
Slimminge heldagsskole - specialskole	2.60	1.222	1.440.000	440.000	420.000	2.300.000
Spidsen - Ellemarkskolens SFO	2.01	668	100.000	90.000	315.000	505.000
Strandgården SFO	2.57	1.363	670.000	490.000	490.000	1.650.000
Søndre Allé 6	2.34	340	150.000	200.000	475.000	825.000
Søndre Skole incl. SFO	2.44	5.822	830.000	440.000	490.000	1.760.000
Uroxen - Delvis nedbrandt	2.00	789	130.000	0	0	130.000
Vemmedrupskolen	3.68	4.823	2.518.000	463.000	485.000	3.466.000
Vemmedrupskolen SFO	2.47	611	445.000	115.000	195.000	755.000
SUM		#####	40.438.000	19.964.000	21.776.000	82.178.000

Ejendommene - Børneudvalget

Vægtet
Tilstands-

Genopretning
år 1-2

Vedligehold/
forebyggende

Vedligehold/
forebyggende

	vurdering	m ²		år 3-5	år 6-10	I alt
Alkereden	3.03	576	262.000	337.000	177.000	776.000
Asgård Børnehus	1.96	1.021	485.000	695.000	730.000	1.910.000
Blåbærparkens Børnehus (selvejende)	2.68	770	230.000	230.000	475.000	935.000
Boholte Fritidslokaler	2.00	1.826	350.000	655.000	1.125.000	2.130.000
Boholte Tandklinik	1.99	745	0	390.000	770.000	1.160.000
Dueslaget 1	2.67	598	315.000	325.000	330.000	970.000
Ellemarkens Tandklinik	2.48	0	260.000	230.000	230.000	720.000
Elmehuset - Elmevej 1	2.47	370	440.000	300.000	350.000	1.090.000
Elmehuset - Elmevej 3	2.36	162	250.000	210.000	240.000	700.000
Elmehuset - Møllevvej	2.36	425	250.000	210.000	240.000	700.000
Firkløveret	2.67	908	755.000	705.000	705.000	2.165.000
Fogedgården	2.52	804	950.000	750.000	750.000	2.450.000
Frændehus	2.16	358	315.000	245.000	280.000	840.000
Fuglevængets Børnehus (selvej.)	2.61	1.087	1.030.000	900.000	800.000	2.730.000
Gemsevejens Børnehus (selvej.)	2.98	557	545.000	565.000	780.000	1.890.000
Guldminen	2.35	954	770.000	200.000	370.000	1.340.000
Gørslev Børnehus	2.29	535	240.000	120.000	120.000	480.000
Holmebækkens Børnehus	2.88	1.161	1.015.000	355.000	355.000	1.725.000
Idrætsbørnehaven	2.42	195	150.000	185.000	185.000	520.000
Labyrinten	2.57	609	410.000	255.000	255.000	920.000
Legestuen Rishøjvej	3.31	137	540.000	300.000	580.000	1.420.000
Lyngens Børnehave (selvej.)	3.75	448	400.000	0	0	400.000
Moseengens Børnehus	2.11	632	980.000	1.210.000	1.360.000	3.550.000
Mælkebøtten	2.67	803	425.000	405.000	405.000	1.235.000
Møllehøj	3.47	1.171	875.000	520.000	520.000	1.915.000
Perlen	3.21	585	645.000	645.000	645.000	1.935.000
Regnbuen	2.68	722	460.000	370.000	375.000	1.205.000
Rishøjens Børnehus	3.14	370	565.000	710.000	710.000	1.985.000
Sct. Georgsgårdens Børnehave (selvej.)	3.35	392	200.000	400.000	200.000	800.000
Solsikken Børnehuset	2.71	722	600.000	155.000	155.000	910.000
Solstrålen - Børnehuset	2.11	828	335.000	235.000	375.000	945.000
Spiren	2.89	524	440.000	660.000	660.000	1.760.000
Svalen	2.94	668	590.000	420.000	420.000	1.430.000
Torpegården børnehus	2.74	969	1.095.000	325.000	325.000	1.745.000
Troldehøjen (selvejende)	2.97	364	1.095.000	140.000	210.000	1.445.000
Tumlehuset	2.30	784	380.000	315.000	355.000	1.050.000
Valhalla	2.33	1.593	160.000	230.000	285.000	675.000

Valmuen Børnehuset	2.15	452	255.000	190.000	330.000	775.000
Vemmedrup Børnehave	2.63	380	665.000	150.000	180.000	995.000
Vestergården	3.33	403	780.000	790.000	790.000	2.360.000
Væksthuset - Gartnervej	2.58	485	470.000	120.000	125.000	715.000
Ølsemagle Børnegård (selvej.)	2.92	368	500.000	630.000	680.000	1.810.000
SUM		27.461	21.477.000	16.782.000	18.952.000	57.211.000

Ejendomme - Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget	Vægtet Tilstands-vurdering	m ²	Genopretning år 1-2	Vedligehold/forebyggende år 3-5	Vedligehold/forebyggende år 6-10	I alt
Ungecenteret	2.53	1.824	325.000	275.000	275.000	875.000
Arbejdsskadeforeningen	3.61	156	855.000	255.000	255.000	1.365.000
SUM		1.980	1.180.000	530.000	530.000	2.240.000

Ejendomme der er del af anlægsplanen eller der er vedtaget ombygning/renovering af	Vægtet Tilstands-vurdering	m ²	Genopretning år 1-2	Vedligehold/forebyggende år 3-5	Vedligehold/forebyggende år 6-10	I alt
* Agerbækhuse	2.60	918	400.000	335.000	525.000	1.260.000
* Blumesvej	2.52	4.011	205.000	265.000	315.000	785.000
* Føllehavegård - Agerbækhuse	2.72	565	270.000	255.000	190.000	715.000
* Herfølge Boldklub Klubhus	3.67	1.038	3.765.000	1.905.000	1.530.000	7.200.000
* Køge Boldklub	3.98	956	13.850.000	3.680.000	3.550.000	21.080.000
* Lellinge Klubhus	4.01	430	2.650.000	1.000.000	1.150.000	4.800.000
* Lyngtoften	2.48	252	295.000	245.000	245.000	785.000
* Lyngvejens Klubhus	3.50	242	4.775.000	1.925.000	1.575.000	8.275.000
* Nørremarken	3.33	1.008	720.000	470.000	445.000	1.635.000
* Pedersvænge	2.58	2.568	375.000	530.000	650.000	1.555.000
SUM		11.988	27.305.000	10.610.000	10.175.000	48.090.000

Ejendomme der er til salg, tomme, udlejes/benyttes af eksterne	Vægtet Tilstands-vurdering	m ²	Genopretning år 1-2	Vedligehold/forebyggende år 3-5	Vedligehold/forebyggende år 6-10	I alt
Degnedyden 1 (tom bygning)	5.00	220	450.000	0	0	450.000
Ejendomme Teknik Køge	3.03	4.813	635.000	780.000	1.250.000	2.665.000
Ejendomme Teknik Køge - Ørnevej	2.89	1.213	210.000	310.000	510.000	1.030.000
Gymnasievej 22 (tom bygning)	2.20	465	455.000	255.000	255.000	965.000
Gymnasievej 8 (udlejet)	3.00	759	100.000	0	0	100.000
Skolevej 3 (tom bygning)	2.50	150	250.000	0	0	250.000

Skovvang 2 (tom bygning)	5.00	2.034	2.500.000	0	0	2.500.000
Tessebøllevej 18A (tom bygning)	2.51	464	555.000	165.000	225.000	945.000
Tessebøllevej 18B (tom bygning)	3.15	150	1.710.000	175.000	235.000	2.120.000
Tigervej 39	2.51	2.012	0	125.000	225.000	350.000
Værftsvej 9 (udlejet)	3.99	160	5.000	195.000	195.000	395.000
Østsjællandss Beredskab (Byledet)	3.62	1.503	735.000	495.000	950.000	2.180.000
Østsjællandss Beredskab (Tigervej)	3.01	1.820	560.000	715.000	975.000	2.250.000
SUM		15.763	8.165.000	3.215.000	4.820.000	16.200.000

Total SUM		#####	134.355.000	78.371.000	88.298.000	301.024.000
------------------	--	--------------	--------------------	-------------------	-------------------	--------------------