



Køge Handel
Vestergade 1
4600 Køge

Teknik- og Miljøforvaltningen

[Klik her for at angive tekst.](#)

Dato Dokumentnummer

28. november 2019 2019-006646-2

Svar på mail af 14. november 2019

Hermed fremsendes Køge Kommunes kommentarer til jeres punkter.

- **Strøm:**
Tidsplan for implementering af strøm på Torvet, og udsigterne for indførelse af strøm på henholdsvis Stationstorvet og Kulturtorvet

Svar: Der er blevet implementeret strøm på Torvet i hver af de 4 hjørner + i pullerterne ved fodgængerovergangene i midten. Strøm på Stationstorvet tænkes ind i forbindelse med den nye belægning.

Der er pt. ikke planer om strøm på Kulturtorvet, da en stor del af Kulturtorvet i nærmeste fremtid skal bruges til hhv. byggeplads tilhørende flisebelægningen i Strædet og til underføringen.

- **Oprydning:**
Indsats omkring fremsendelse af information om vedligeholdelsespligt til grundejerne og butikkerne, samt oplysning til selvsamme omkring Køge Kommunens egen indsats ved oprydning, snerydning, ukrudtsbekæmpelse m.v.

Svar:

Der kan læses om vedligeholdelsespligt i vedhæftede (side 5), som I er velkommen til at dele med jeres medlemmer.

- **Foodtrucks og udlejning af torvestader:**
Begrundelsen for hvorfor der skal udlejes et år ad gangen, og ikke kan gives dispensation til f.eks. arrangementer som jul?
Sagsbehandlingstid på over 5 måneder for foodtrucks? Har nogen benyttet sig af den nye ordning endnu?
Og kan den planlagte evaluering evt. ændres fra 2 år til 1/2 år?
Muligheden for at udvide foodtrucks-områderne til også at omfatte Køge Havn, så der kan åbnes op for muligheden for at placere et ishus.
Manglende begrundelse for afslag på studepladser hos Torvelauget – specifikt eksempel med Køge Kafferisteri.

Svar:

Grundet ressourcemangel har dette område været nedprioriteret,

Køge Rådhus
Torvet 1
4600 Køge

www.koege.dk

Tlf. 56 67 67 67

Kontakt:
Mail tmf@koege.dk

men forventes igangsat i 2020. Evaluering foretages tidligere end efter to år.

Køge Kommune er åben for at finde et sted på Havnen til en foodtruck, men ikke et fast "hus". Ideen med foodtrucks er, at de skal komme om morgenen og flytte sig igen til aften hver dag. Det er ikke faste stader.

Køge Kafferisteri har modtaget begrundelse for afslag og endda en åbning i afslagsbrevet for at gemme deres ansøgning til den næste ledige plads, som vi allerede vidste blev ledig kort tid efter.

Køge Kafferisteri har d. 25/11 modtaget bekræftelse på tildeling af studeplads 39 pr. 1/12-19.

- Udeserveringsgebyr:

Her udtrykte vi bekymring ved at differentiere gebyret for restauratørerne, og foreslog om man i de kommende budgetforhandlinger i stedet kunne lave en generel udfasning af udeserveringsgebyret for alle restauratører, så indtægterne til Kommunen ikke blev fjernet fra den ene dag til den anden. Vi har sidenhen i pressen kunne læse os til, at gebyret er blevet fjernet fra fortovene.

Svar:

Sagen kommer på Teknik- og Ejendomsudvalget i december 2019, med forvaltningens forslag til fremtidig administrering af udeservering.

- Digitale infostandere:

Forvaltningen fastholder fortsat at Køge Handel selv må stå for udvikling af infostandere, såfremt vi ønsker handeleggader, forretninger og restauranter oplyst på standerne. Vi kan efter afholdelse af vores Detailhandelsmøde den 9. oktober kun bekræfte den brede opbakning der er fra handelslivet om, at infostandere som minimum skal indeholde information omkring forretningernes lokation, og mangler fortsat svar fra Kommunen om hvorfor man mener det er for kommercielt at informere omkring dette.

Svar: Køge Kommune har ikke ressourcer til at vedligeholde information om Køge Handels butikker og mener at det strider mod lighedsprincippet, at tillade/tilbyde Køge Handels butikker en plads, men ikke dem som har valgt ikke at være medlem af Køge Handel.

- Skiltning i byen:

Her opfordrede vi til et fælles møde med de parter, der skal træffe beslutning omkring placering, typer af skilte samt eksekvering. Her lød anbefalingen, at Køge Handel skal indgive sine ønsker omkring skiltning, og Kommunen herfra vil tage stilling. Vi fremsender naturligvis vores ønsker herpå, men efterspørger fortsat et fælles møde med de parter der skal træffe beslutning herom, for at få alle input og en ordentlig drøftelse af mulighederne.

Svar:

Køge Kommune afventer et oplæg fra Køge Handel som der efterfølgende kan drøftes med relevante fagpersoner i Kommunen.

- Sikkerhed ved større arrangementer:
Her foreslog vi igangsætning af en projektgruppe bestående af Kommunen, Køge Handel, Køge Festuge, Beredskabet og repræsentanter for borgere i bymidten vedr. terrorsikring af byen, evt. ved pullerter. Her kom ingen konklusion.

Differentiering omkring betaling for afspærring og sikkerhed i byen: ETK udøver gratis arbejde for Festugen og Køge Sportsevent, men ikke for større aktører som Køge Handel. Forvaltningen mente at Køge Handels arrangementer var af kommerciel karakter, og at man derfor ikke kunne yde bistand hertil. Dette er vi uenige omkring, da Køge Handel laver offentlige og gratis arrangementer på lige fod med Festugen og Køge Sportsevent. Erik Swiatek ville drøfte det med Borgmesteren.

Svar:

Der er ikke afsat midler i budgettet til andet end Køge Festuge. Køge Handels arrangementer har til hensigt at få folk til byen for at handle. Derfor anses disse arrangementer for at have kommerciel karakter. Køge Kommune gør opmærksom på at deres rolle er at leje arealerne ud til arrangørerne, og sikre at byens borgere (deltagende i arrangementet eller ej) kan færdes frit i byrummet under disse. Det er arrangørernes eget ansvar at alle sikkerhedsmæssige foranstaltninger er korrekte.

- Flexibilitet omkring langtidsleje af flexpladser på Torvet:
Der står ikke anført på Kommunens hjemmeside om der kan ansøges om brug af flexpladser over en længere periode på f.eks. 2 måneder. Vi har derfor i marts lavet forespørgsel herpå med henblik på at opstille et vinterlandskab, som således ikke ville påvirke Torvelauget. Fra politisk og forvaltningens side af, mente man til mødet i oktober, at en given ansøgning burde komme ind over økonomiudvalget, og bad os sende en konkret ansøgning. Dette undrede os, da der ikke er tale om nogen økonomiske forhold for Kommunen.

Svar:

Umiddelbart skal en sådan ansøgning ikke ind over Økonomiudvalget, men det kræver yderligere politisk behandling i Teknik- og Ejendomsudvalget. Det foreslås at Køge Handel tager kontakt til Citycon om samarbejde omkring udnyttelse af Kulturtorvet.

- Lejlighedsvis overdækning af Torvet:
Her ønskes tilsvarende fra forvaltningen og politisk side at Køge Handel indsender en konkret ansøgning, før man kan vurdere om det skal videre til udvalget. Køge Handel udfærdiger naturligvis gerne en formel ansøgning. Dette vil kræve en konkret projektbeskrivelse, og på nuværende tidspunkt er vi ikke så langt, da vi ønsker dialogen med Kommunen inden, med henblik på om der er basis for en mulig

lejlighedsvis overdækning.

Svar:

Der er ingen tanker omkring dette i øjeblikket. Derudover vil dette kræve yderligere politisk behandling i Teknik- og Ejendomsudvalget. Igen foreslås det at Køge Handel tager kontakt til Citycon om samarbejde omkring udnyttelse af Kulturtorvet.

- Højtalere i bymidten:

I forvaltningens notat vedr. Køge Handels oplæg til udvalget fra Teknik- og Ejendomsudvalgets møde i august, skrev forvaltningen: "Der er ikke et støjmæssigt problem med højtalere i bymidten". Køge Handel har siden da spurgt ind til, om det var et udtryk for om man fra forvaltningens side af, gerne ville kigge videre ind i mulighederne herfor. Torben Nøhr mente ikke at dette var et udtryk for at vi kan arbejde videre med idéen. Forvaltningen ønsker at modtage en ansøgning herpå, før man vil vurdere om det skal tages op politisk i udvalget.

Svar:

Permanente højtalere kan ikke forventes opsat i bymidten.

- Lystsejlere til inderhavnen (slipset):

Vi ønsker at vide hvem der har overtaget projektstyringen og hvad tidshorizonten er for igangsættelsen. Her orienterede Erik Swiatek at den er overlagt til Marineudvalget, ikke at forveksle at de har overtaget projektstyringen. Der er uvished omkring hvem der har projektstyringen.

Svar:

Dette område har Marinaudvalget overtaget og derfor ligger det uden for Teknik- og Ejendomsudvalgets myndighedsområde.

- Betalingsparkering:

Køge Handel ønsker betalingsparkeringen afskaffet, alternativt parkeringsreglerne forenklede. Erik Swiatek orienterede om udvalgets fokus med at lægge pres på regeringen, men kunne ikke udtale sig fra politisk side af, udover at man er i dialog. Siden da er der meldt nye parkeringsregler ud fra parkeringshuset, og Køge Handel ønsker at Kommunen følger trop resten af året i forhold til at ensarte parkeringsreglerne i byen – særligt op til julehandlen.

Svar:

Kommunen vil evaluere ordningen og foretage eventuelle ændringer når retssagen mellem Køge Kyst og TK er afgjort.

- Ny Detailhandelsanalyse og data i Kommunen:

Enighed om at data vil være interessant for alle parter. Forvaltningen informerede om muligheden for data via betalingsparkeringen, såfremt GDPR tillader det. Tidsplan endnu uvis.

Svar: Denne beslutning ligger i Økonomiudvalget og ligger derfor uden for Teknik- og Ejendomsudvalgets myndighedsområde.

- Som nævnt til de øvrige møder, er det vores ønske at kunne indgå i en konstruktiv dialog med både udvalg og forvaltning vedr. større projekter, så der kan etableres mulige samarbejder. Der er ikke lagt op til at Kommunen skal investere i disse projekter, men at disse kan finansieres ved evt. fondsøgning.

Svar:

Køge Kommune har ikke ressourcer til at søge fonde, men foreslår at Køge Handel tager kontakt til Connect Køge mhp. samarbejde om dette.

Venlig hilsen

Erik Swiatek
Teknik- og Ejendomsudvalgsformand