

Teknik- og Ejendomsudvalget

Delegationsplan for Køge Kommune

Indholdsfortegnelse	
 Lov om kolonihaver	2
<i>Veje og trafik</i>	2
 Lov om offentlige veje	2
 Lov om private fællesveje	7
<i>Afsnit II – Private fællesveje på landet</i>	8
<i>Afsnit III – Private fællesveje i byer og bymæssige områder</i>	9
Færdselsloven	13
 Lov om taxikørsel mv.	14
 Bekendtgørelse om taxikørsel mv.	15
 Bekendtgørelse om særlige krav til taxier mv.	15
 Lov om trafikselskaber	16
<i>Ejendomsadministration</i>	16
 Lov om leje	17
<i>Ikke lovbestemte opgaver</i>	18
<i>Retningslinier for konkurrenceudsættelse</i>	19
<i>for kommunens ejendomsportefølje</i>	19

Teknik- og Ejendomsudvalget						
I = Indstillingsret B = Beslutningsret						
	Udførelsenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet	

Lov om kolonihaver						
Afgørelser om varige kolonihaveområder, § 3		I	B			
Tilladelse eller afslag til nedlæggelse af varige kolonihaveområder, § 4		I	B			
Tilsyn og håndhævelse, herunder indgivelse af politianmeldelse, § 14		B				
Behandling af klagesager, herunder afgivelse af udtalelser til klageinstans		B				
Veje og trafik						
Lov om offentlige veje						
Kapitel 2 – Vejmyndighederne og deres opgaver						
Anlæg, drift og vedligeholdelse, hvor der ikke er bevillingsmæssig dækning, § 8		I	I	I	B	
Anlæg, drift og vedligeholdelse, hvor der er bevillingsmæssig dækning, § 8		B				
Forbeholdelse af veje for visse færdselsarter, § 11		I	B			
Anlæg af nye veje og nedlæggelse af bestående, § 15		I	B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførelsenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Nedlæggelse af mindre aflagte vejarealer		IB	B			1)
Vejregister, § 17		B				
Optagelse af almene og private fællesveje som kommuneveje, § 15		I	B			
Kapitel 3 – Vejplanlægning						
Planer for nye veje og større forlægninger mv., § 18		I	I	I	B	
Høring og udtalelse som følge af vejloven, kap.3		I	I	I	B	
Kapitel 4 – Vejbidrag mv.						
Pålæg af vejbidrag, §§ 26, 27 og 28		I	B			
Fastsættelse af vejbidrag, §§ 29 og 30		I	B			
Fordeling af vejbidrag, § 37		B				
Kapitel 5 – Sikring af vejanlæg						
Vejbyggelinier, afgørelser pålæg, dispensation mv.		IB	B			1) Tekst bør udgå
Vejbyggelinier, administrative opgaver – høring, udtalelse, offentliggørelse, tinglysning mv., § 40		B				
Vejbyggelinjer til fremtidige vejanlæg, jf. §41		I	I	I	B	2)
Nedlægge forbud, § 42		I	B			
Pålæg af vejbyggelinier, § 43		I	I	I	B	

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførelsenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Overtagelse af ejendom som følge af vejbyggelinie, § 44		I	I	I	B
Kapitel 6 - Adgangsforhold til offentlige veje					
Adgangsforhold i forbindelse med anlæg eller ombygning af offentlige veje, § 48		B			
Anlæg af nye adgange til offentlig vej, § 49		B			
Benyttelse af bestående adgange til offentlig vej, § 50		B			
Adgangsbestemmelser, §§ 51, 52 og 56		I	B		
Forhandling om Vejdirektoratets adgangsbestemmelser, § 53		I	B		
Ændring af adgangsbestemmelser, § 54		I	B		
Nedlægge forbud, § 55		I	B		
Overtagelse af areal, §§ 57 og 58		I	I	I	B
Kapitel 7 - Udskillelse af vejareal i matriklen. Hævd					
Udskillelse i matriklen, §§ 60 og 61		B			
Kapitel 8 - Snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse					
Fastlæggelse af omfang, prioritering, undtagelse mv., § 62		I	B		
Grundejerforpligtelse, §§ 64 og 65		I	B		
Tilsyn og håndhævelse, §§ 69 og 70		B			
Nødvendige foranstaltninger, § 71		B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Udførelse af grundejerforpligtelse og for grundejeres regning, § 72		IB	B			3)
Kapitel 9 – Råden over vejanlæg						
Gravetilladelse, udgravning, opfyldning, vilkår mv., §§ 73 og 76		B				
Koordinering, drøftelser og udførelse, §§ 77 og 79		B				
Vejmyndighedens udførelse af vejarbejdet, § 78		B				
Afgørelse om råden over vejareal, herunder betaling mv., § 80, stk. 1		B				
Afgørelse om råden over vejareal, herunder betaling mv., § 80, stk. 2		I	I	I	B	
Påbud og fjernelse af genstande på vejareal, § 81 <i>Fagudvalget orienteres efterfølgende</i>		B				
Spildevand, overfladevand mv., § 82		B				
Digitale ansøgninger, § 83		B				
Valgplakater. Afgørelse, nedtagning mv., § 85		B				
Faste genstande, § 86		B				
Beplantning, § 87		B				
Tankanlæg, elladestationer ol. Etablering, ændring eller udvidelse, § 88		IB	B			4
Forhandling med politiet, § 89		B				
Betalingsparkering, § 90		I	I	I	B	
Særlige parkeringstilladelser, § 91		B				
Vejskilte. Anbringelse, vedligeholdelse, orientering, taksation mv., § 92		B				
Hegn mod vej, § 93		I	B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførelsenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Kapitel 10 – Ekspropriation og taksation					
Ekspropriationshjemmel, § 94, stk. 2		I	I	I	B
Ekspropriation til offentlig vej eller sti (principbeslutning), § 96		I	I	I	B
Forberedende undersøgelser, § 99		B			
Åstedsforretning, § 100		I	B		
Ekspropriationsbeslutning (endelig afgørelse), § 102, stk. 1		I	I	I	B
Ekspropriationsbeslutning af ubetydelig art, § 102, stk. 2		I	I	I	B
Udpegning af byrådsmedlemmer til taksationskommissionsliste, § 105, stk. 3					B
Udpegning af byrådsmedlem til overtaksationsliste, § 106, stk. 3					B
Udpegning af landinspektør, § 109		B			
Indbringelse for taksationskommissionen, §§ 112 og 113		I	B		
Indbringelse for overtaksationskommissionen, § 116		I	B		
Udbetaling af erstatning, § 119		B			
Søgsmål, § 121		I	B		
Kapitel 11 – Nedlæggelse af kommuneveje					
Arealets fremtidige status, § 124		I	B		
Arealets fremtidige status på mindre arealer uden betydning for den samlede anvendelse, § 124		B			1,4
Tilstandsrapport, § 125		B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførelsenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Fravigelse ved aftale, § 126		B			
Råden over nedlagte vejarealer, §§ 127 og 128		I	B		
Kapitel 12 – Administrative bestemmelser mv.					
Politianmeldelse, § 135 a) I større eller principielle sager b) I øvrige sager		I B	B		
Fravigelse af tilbudsindhentelse ved pålagt arbejde, § 137, stk. 3		B			
Lov om private fællesveje					
Kapitel 2 – Anvendelsesområde					
Byreglernes anvendelsesområde, §§ 3 og 5		I	B		
Kapitel 3 – Private veje og stier					
Vedligeholdelse og drift af private arealer der fremstår offentlige, §§ 6 – 8		I	B		
Udførelse af arbejde for den privates regning, § 9		I	B		

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Afsnit II – Private fællesveje på landet						
Kapitel 5 – Vejudlæg mv.						
Godkendelse af vejudlæg mv., § 11		B				
Nedlæggelse eller omlægning, § 12		I	B			
Kapitel 6 – Istandsættelse og vedligeholdelse						
Vurdering og vejsyn, §§ 14 og 15		IB	B			4
Istandsættelse, fremtidig vedligeholdelse og fordeling af udgifterne, §§ 15 – 18		I	B			
Fremtidig vedligeholdelse, § 16		I	B			
Udsættelse, §§ 19 – 20		B				5
Vejmyndighedens udførelse af arbejdet, § 21		I	B			5
Kapitel 7 – Vintervedligeholdelse og renholdelse						
Påbudt vintervedligeholdelse og renholdelse, herunder beslutning om, at kommunen udfører arbejdet for grundejeres regning		I	B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Afsnit III – Private fællesveje i byer og bymæssige områder						
Kapitel 8 - Udlæg og anlæg af private fællesveje						
Vejfortegnelse, § 25		IB	B			6
Vejudlæg og tildeling af vejrettigheder, §§ 26, stk. 2-5 - 26		I	B			4
Ekspropriation til servitutpålæg, § 29		I	B			
Godkendelse af skitseprojekt for vejudlæg, §§ 27 og 30		B				
Hjørneafskæring og skråningsanlæg, § 31		B				
Udstykning, § 32		B				
Fremlæggelse og offentliggørelse af projekt, § 33, stk. 1		B				
Beslutning om ikke offentliggørelse af projekt, § 33, stk. 2 og 3		B				
Retsvirkning af offentliggørelse, § 34		B				
Offentlig kundgørelse og tinglysning, § 35		B				
Retsvirkning af vejudlæg, § 36		B				
Oplysning om beliggenhed af vejudlæg, § 37		B				
Overtagelse som følge af vejudlæg, § 38		I	B			
Vejanlæg efter krav fra vejmyndigheden, § 39		I	B			
Erstatning, § 40		I	B			
Anlæg og ibrugtagen af vej, § 41		B				

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførelsenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Fordeling af anlægsudgifter, § 42		I	B		
Kapitel 9 – Istandsættelse og vedligeholdelse					
Grundejernes forpligtelse, § 44		I	B		6
Stillingtagen til om en vej er i god og forsvarlig tilstand, § 45, stk. 1		B			
En vejstandsættelse, omfang heraf og fordeling af udgiften, § 45, stk. 2 og 3		I	B		4
Servitutforpligtede, § 46		B			
Om samlet arbejde og fordeling af udgiften, § 45, stk. 4 – 7 og § 52		I	B		
Påbud om enkeltstående arbejde, § 47		B			
Vejsyn, § 48		I	B		
Fordeling af udgifterne, §§ 49 – 51		I	B		
Administrationstillæg, § 53		I	B		5
Afdragsvis betaling, § 54		I	I	I	B
Kommunens udførelse af arbejdet, § 55, stk. 1 og 3		B			
Kommunens udførelse af arbejdet, § 55, stk. 2		I	B		
Kapitel 10 – Forskellig råden over private fællesveje					
Fristforlængelse, § 56, stk. 3		B			
Samtykke til forandringer – færdsel, § 57, stk. 3		B			
Påbud om fjernelse af ulovlige foranstaltninger, fjernelse for grundejernes regning mv., § 57, stk. 4 – 7		B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Optagelse af vejen som offentlig, § 58		I	BI	I	B	2
Belysning, § 59		I	B			
Fremspringende bygningsdele, tankanlæg, vejskilte og færdselstavler, jf. § 60		IB	B			4
Beplantning, § 61		B				
Overkørsler og overgange, §§ 62 og 64		B				
Benyttelse af bestående overgange, §§ 63 og 64		B				
Anvisning af anden vejadgang, § 65		B				
Overtagelse af ejendom som følge af manglende vejadgang, § 65		I	I	I	B	
Særlig brug af vejareal, § 66		B				
Vejbestyrelsens beføjelser efter § 66 a - b (<i>Valgplakater på vejareal</i>)		B				
Ledninger og opgravninger, §§ 67 - 70		B				
Digital selvbetjeningsløsning, § 70 a		B				
Drøftelse og afgørelse, § 70 b		B				
Vejmyndigheden udfører arbejdet, § 70 c		B				
Kapitel 11 – Nedlæggelse og omlægning						
Nedlæggelse af private fællesveje		IB	B			1,4
Kapitel 12 – Vintervedligeholdelse og renholdelse						
Grundejernes forpligtelser i forbindelse med renholdelse samt sne- og glatførebekæmpelse, §§ 79 - 82		I	B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Kommunens udførelse af arbejdet for grundejernes regning samt fordeling af udgifterne herfor, § 83		I	B			
Tilsyn og udførelse af manglende arbejde for grundejernes regning, § 85		B				
Fjernelse af henkastet affald for den pågældendes regning, § 86 <i>Fagudvalget orienteres efterfølgende</i>		B				
Kapitel 13 – Administrative bestemmelser, straf mv.						
Behandling af klagesager, herunder afgive udtalelse til klageinstans, § 87		B				
Afgørelse af tvister samt fristoverskridelse, § 87 a		I	B			
Kapitel 14 – Forskellige bestemmelser						
Afvise udstykning, § 93		I	B			
Bortfald af servitutforpligtelser, § 94		B				
Tinglysning af betingelser på modtagernes ejendom for dennes regning, § 95, stk. 2		B				
Kapitel 15						
Politianmeldelse, tvangsbøder samt faktisk lovliggørelse for grundejers regning a) I større eller principielle sager b) I øvrige sager		I B	B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

<i>Fagudvalget orienteres efterfølgende</i>						
Færdselsloven						
Kapitel 2 – Regler for al færdsel						
Skolevejsforanstaltninger, § 3, stk. 3		B				
Kapitel 13 – Befordring, belæsning, vægt, dimensionering mv.						
Forhandling med politi om tunge transportere, §§ 85-86		B				
Kapitel 15 – Færdselsregulering og afmærkning mv.						
Regulering af færdslen ved vej- og broarbejder, § 90		B				
Bestemmelser vedrørende færdselsindskrænkninger, § 92		I	B			
Bestemmelser vedrørende færdselsindskrænkninger, § 92, justering af eksisterende afmærkning.		B				1,4
Samtykke til ubetinget vigepligt , ensrettet færdsel og lokale hastighedsgrænser m.v., § 92 a		I	B			
Samtykke til ubetinget vigepligt og tilretning til eksisterende afmærkning, jf. § 92 a		B				1,4
Tidsmæssige og geografisk begrænsede forsøg, §§ 92 d og 92 e		I	B			
Tilvejebringelse af afmærkning, § 96		B				

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Godkendelse af afmærkning på private fællesveje, § 97		B				6
Afmærkning ved vejarbejde, § 98		B				
Afgørelse om udførelse m.v. af vejanlæg, § 100		IB	B			6
Kapitel 17 – Straf, afgifter mv.						
Oprettelse af kommunal parkeringskontrol og virkeområde, § 122 a		I	B			
Pålæggelse af parkeringsafgift, § 122 a		B				
Inddrivelse af ubetalt afgift, § 122 b		B				
Behandling af klager mod parkeringsafgift (Afgørelse om pålæggelse af afgift kan ikke indbringes for højere administrativ myndighed og er ikke omfattet af forvaltningslovens § 19 (partshøring), § 121, stk. 2)		B				
Lov om taxikørsel mv.						
Meddelelse af tilladelse til taxikørsel		I	B			
Tilsyn med betingelserne		B				
Tilbagekaldelse af tilladelsen m.v.		B				
Indbringelse af sag for retten mv.		I	B			
Fastsættelse af bestemmelser i kørselsreglement		I	B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførelsenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Bekendtgørelse om taxikørsel mv.					
Kravet til økonomi		B			
Kravet om faglige kvalifikationer		B			
Vandelskravet m.v.		B			
Bortfald af tilladelse mv.		B			
Ophør med taxikørsel, limousinekørsel og sygetransport		B			
Bestillingskontor (taxicentraler)					
Oprettelse samt fastsættelse af antallet af holdepladser m.v.		B			
Fastsættelse af maksimaltakster m.v. <i>Årlig pristalsregulering samt fordelingen af enkelttakster inden for rammen</i>		I B	B		
Fastlæggelse af betaling for udstedelse af bevillinger, tilladelser m.v. <i>Årlig pristalsregulering pr. 1. januar</i>		I B	B		
Påtegning af toldattester		B			
Bekendtgørelse om særlige krav til taxier mv.					
Godkendelse af trafikbøger til den pågældende bil og påtegning af trafikbogen		B			

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Indkaldelse af trafikbøger		B			
Godkendelse af printerudskrifter i stedet for trafikbog		B			
Indkaldelse af printerudskrifter		B			
Lov om trafikelskaber					
Trafikelskabers organisering, § 2		I	I	I	B
Udarbejdelse af høringssvar i forbindelse med udarbejdelsen af statslige trafikplaner, § 8		I	I	I	B
Afgivelse af bestilling om ændringer i den lokale bustrafik hos Movia		I	B		
Ejendomsadministration					
Idrætsanlæg og klubhuse					
Driftsaftale med Rishøj IC vedr. Skensved Forsamlingslokaler og Skensved Klubhus	B				
Retningslinier for brug, vedligeholdelse og rengøring af ubemandede klubhuse	I		B		
Administration af kontrakter for brug, vedligeholdelse og rengøring af ubemandede klubhuse	B				
Tilsyn og vedligeholdelse af ubemandede klubhuse	B				

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Lejekontrakter mellem Køge Kommune og erhvervsvirksomheder o.a. (fx professionel fodbold)	I	I	I	B		
Lov om leje						
Lejerens brug af det lejede	B					
Førstegangsudlejning af lejligheder/lokaler samt genudlejning på ændrede vilkår, kap. 2 og 8	I		B			
Huslejereguleringer, kap. 6	B					
Udlejning, forpagtning og administration i øvrigt	B					
Opsigelse, kap. 13	B					
Ophævelse, kap. 14	B					
Indbringe sag for Huslejenævnet på vegne af lejer, § 106 a	B					
Indbringe sag for Boligretten, kap. 17	I		B			
Lov om leje af erhvervslokaler mv.						
Førstegangsudlejning af lejligheder/lokaler samt genudlejning på ændrede vilkår, kap. 2 og 3	I		B			
Huslejereguleringer, kap. 2 og 6	B					
Udlejning, forpagtning og administration i øvrigt	B					
Opsigelse af lejemålet, kap. 11 og 15	B					

Teknik- og Ejendomsudvalget	Udførerenheden	Forvaltningen	Fagudvalget	Økonomiudvalget	Byrådet
I = Indstillingsret B = Beslutningsret					

Ophævelse af lejemålet, kap. 12	B				
<i>Ikke lovbestemte opgaver</i>					
<i>Idrætshaller og anlæg</i>					
Lejekontrakter (incl. lejeindtægter) vedr. arealer	I		B		
<i>Øvrig kulturel virksomhed m.v.</i>					
Retningslinier for udlån af strande		I	B		
Takster for udlån af strande		I	I	I	B
Retningslinier for brug af søer		I	B		
Takster for brug af søer		I	I	I	B

**Retningslinier for konkurrenceudsættelse
for kommunens ejendomsportefølje**

Regningsarbejde under 300.000 kr.		
Firma udvælges fra håndværkerkartoteket	Forvaltningen	
		TEU orientering om samlet omsætning hos hver enkelt håndværker
Underhåndsbud mellem 0.3 – 3.0 mio. kr.		
2-3 firmaer fra Køge Kommune udvælges	Forvaltningen	
Såfremt der er saglige grunde til at vælge et eller flere firmaer uden for kommunen	Forvaltningen	TEU orienteres ved førstkommande møde
Sager over 3.0 mio. kr.		
Begrænset eller offentligt udbud		TEU beslutter valg af udbudsform, udvælgelseskriterier og tildelingskriterier Forvaltningen indstiller til TEU omkring valg af udbudsform, samt udvælgelses- og tildelingskriterier. TEU godkender.
Når udbuddet er gennemført		TEU orienteres ved førstkommande møde

Noter til ændringerne til Lov om offentlige veje, Lov om private fællesveje og Færdselsloven.

Punkterne fremgår under de enkelte paragraffer

Punkt	
1	Administrativ forenkling af formsager o.lign.
2	Væsentligt indgribende overfor borger/virksomheden
3	Sager af hastekarakter
4	Faglig vurdering
5	Ophævet
6	Ej relevant