

Til Jens Ole

I den politisk nedsatte følgegruppe har vi her til eftermiddag drøftet støj- og vibrationsforholdene i forbindelse med byggeriet på SH 2-3.

Teknik- og Miljøforvaltningen har på mødet oplyst, at rapporten fra SWECO blev udarbejdet i starten af 2017 som grundlag for den første "paraplyplan". Rapporten blev fremlagt på et fællesmøde mellem Økonomiudvalget og det daværende Teknik- og Miljøudvalg den 21. marts 2017 og har lige siden været et offentligt tilgængeligt dokument, som såvel beboere, bygherrer, forvaltningsmedarbejdere og politikere har haft kendskab til.

Ved den efterfølgende revision af paraplyplanen i januar 2019 blev selve *beskrivelsen* af bygningerne i området fastholdt, men i stedet for tabel 4 med de *konkret* vurderede vibrationsgrænser indsattes følgende bestemmelse:

"Enkelte ejendomme i området kan vurderes som værende i kategori 3 *særligt vibrationsfølsomt byggeri* grundet vedligeholdelsesstand og svag fundering, hvilket de enkelte bygherrer/entreprenører i samråd med kvalificeret rådgiver skal tage i betragtning når særligt vibrationstungt arbejde planlægges og udføres, herunder især pæleramning".

Baggrunden for denne ændring var dels stor sikkerhed om kvaliteten af den såkaldte SWECO-rapport, dels en juridisk vurdering af grænserne for, hvor meget en kommune kan og må forpligte sig i forhold til en konkret vurdering af forskellige bygningers forhold. Som tidligere beskrevet har en kommune nemlig ikke hjemmel til – og ansvar for – at fastlægge konkrete vibrationsgrænser.

Den oprindelige SWCO-rapport er af samme grund ikke på kommunens foranledning fremsendt til CALUM, som – helt i overensstemmelse med paraplyplanen – har foretaget deres *egen* vurdering af vibrationsforholdene i området. Der er imidlertid intet hemmeligt i rapporten eller det øvrige materiale, som blev fremlagt på fællesmødet i marts 2017 og derfor er CALUM og HP Byg efterfølgende blev gjort opmærksom på denne mulighed.

Kopi af meddelelsen til HP Byg er vedlagt.

Venlig hilsen

Torben Nøhr

Torben Nøhr
Teknik- og Miljødirektør

Teknik- og Miljøforvaltningen
Teknik- og Miljøforvaltningen
Torvet 1, 4600 Køge
Tlf +45 29 29 03 70
Mobil 29 29 03 70

torben.noehr@koege.dk
www.koege.dk



KØGE KOMMUNE

Fra: Jens Ole M V Pedersen

Sendt: 27. juli 2019 18:59

Til: Ken Kristensen <ken.kristensen@koege.dk>; Thomas Kampmann <thomas.kampmann@koege.dk>; Niels Rolskov <niels.rolskov@koege.dk>; Torben Haack Byråd <torben.haack@Koege.dk>

Emne: SWECO rapporten PROJEKTNUMMER: 22.0048.33 Ikke fremlagt for HP byg og CALUM på byggefelt SH2.3?

Kære Folkevalgte.

Hvorfor er SWECO rapporten PROJEKTNUMMER: 22.0048.33 ikke fremlagt for HP byg og Calum i forbindelse med udstedelse af byggetilladelse?.

Idet HP byg påstår de aldrig har været bekendt med oplysninger omkring 3/2 mm grænsen på vor ejendomme strandpromenaden 12 og 14... og de derved forholder de sig til "normale" grænse på 5 mm.

Mere specifikt giver det 3 spørgsmål.

1. Er Rapporten (PROJEKTNUMMER: 22.0048.33) fremlagt for Calum og HP Byg i forbindelse udstedelse af byggetilladelse på SH 2.3, såedes at de har kunnet inddrage dens konklusioner inden de igangsatte prøveramninger Dato for fremlæggelse at rapporten til HP Byg/Calum ønskes oplyst.
2. Hvis rapporten ikke fremlagt for Calum og HP byg ønskes oplyst hvorfor den ikke er fremlagt.
3. Prøveramninger og produktionsramningerne har gentage gange været over 5 og 6 millimeter.. det ønskes oplyst om Køge Kommune har konfronteret HP byg og Calum med deres viden fra SWECO rapporten i forbindelse med indrapportering af vibrationsmålinger. Kopi af kommunikationen ønskes tilsendt.

Link til rapport kan findes her:

<https://www.koege.dk/byraad-udvalg/Dagsordener-og-referater/Tidligere-referater/720cd6e5-2f52-4f4b-a92e-fa75f5d9888a/F0E517E9-5709-405B-8887-B0FB7D8094D6.aspx?agendaId=d15bd4aa-3c8e-4f35-b637-bc3d3e594bee>

Med Venlig Hilsen / Best Regards,

Jens Ole M.V. Pedersen
Client Executive

IBM Danmark ApS, Prøvensvej 1, 2605 Brøndby
Phone: +45 4120 7208,
E-mail: joped@dk.ibm.com

All quotes are subject to IBM terms and conditions