

Driftsaftale

mellem Køge Kommune og Fonden Connect Køge.

Baggrund

Denne driftsaftale indgås imellem Køge Kommune og Fonden Connect Køge i forlængelse af et forberedende arbejde gennemført med udgangspunkt i en nedsat arbejdsgruppe, der har haft til opgave at anbefale en model for etablering af ny organisering omkring erhvervs- og turismefremme i Køge Kommune.

Driftsaftalen er formuleret indenfor rammerne af arbejdsgruppens anbefalinger og angiver retningen for, hvordan Køge Kommune ønsker erhvervs- og turismeindsatsen videreført. Anbefalingerne til ny erhvervs- og turismeorganisation er principgodkendt af Køge Byråd på møde den 20. december 2016 og aftalens faglige anbefalinger og strategiske pejlemærker er anbefalet af Køge Kommunes Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalg på møde den 18.4.2017.

Fonden Connect Køge er stiftet af Køge Erhvervsudviklingsråd på møde den 19. januar 2017.

Nærværende driftsaftale sker med samtidig indgåelse af aftale om virksomheds-overdragelse af Køge Kommunes aktiviteter og medarbejdere vedrørende basal og fokuseret erhvervsservice pr. den 1.1.2018 til Fonden Connect Køge. Driftsaftalen er udformet med henblik på at Connect Køge skal videreføre og udvikle de nedenfor beskrevne kommunale aktiviteter og administrationen heraf.

Formål

Arbejdsgruppens arbejde og anbefalinger om at samle og styrke erhvervs- og turismeindsatsen skal ses i sammenhæng med, at Køge-området i disse år oplever en unik samfunds- og erhvervsmæssig transformation i kølvandet på de massive investeringer i byudvikling og infrastruktur. Der er netop nu et særligt potentiale for at påvirke vækst og velstandsudviklingen i Køge Kommune – og virksomhederne er nøglen.

Driftsaftalens strategiske pejlemærker:

- Fonden Connect Køge skal bruges af erhvervslivet og være en aktiv medspiller, der kommer tæt på virksomhedernes dagligdag.
- Fonden Connect Køge skal styrke erhvervsindsatsen fx ved at gøre adgangen til viden, netværk, arbejdskraft, kapital og samarbejdspartnere nemmere for både små og store virksomheder.
- Fonden Connect Køge skal bygge bro til uddannelsesinstitutionerne og levere services, der understøtter konkret forretningsudvikling gennem kompetenceudvikling og innovation.
- Fonden Connect Køge skal bidrage til at tiltrække både virksomheder, turister, udviklingsprojekter og investeringer til Køge-området – og fungere som modtageapparat, der står til rådighed og yder service.
- Fonden Connect Køge skal endvidere bidrage til at videreudvikle Køge-området som attraktiv turistdestination, herunder styrke erhvervsturismen og understøtte Køges placering i mødeindustrien og mulighederne for at tiltrække konferencer, møder og events.

Indsatsområder:

Driftsaftalen omhandler aktiviteter indenfor:

- Erhverv
- Turisme
- Internationale projekter
- PR og Interessevaretagelse

Erhverv – Fonden Connect Køge skal:

- Fortsætte iværksætterindsatsen, hvor der årligt er ca. 120 før-startere og nystartede virksomheder, som modtager information og vejledning om etablering og drift af virksomhed og hvor der i samarbejde med Ringsted Kommune udbydes kursusforløb, der modsvarer efterspørgslen fra Iværksætterne – pt. 2 Iværksætterkurser om året i Køge Kommune.
- Fortsætte samarbejdet med Væksthus Sjælland om Vækstfabrikkens tilbud til vækstorienterede iværksættere om kompetenceudvikling og kontorfællesskab til markedspris. Målet er en gennemsnitlig udlejning på minimum 80% og vækst i de respektive virksomheder, der minimum ligger på niveau med virksomhederne i de øvrige vækstfabrikker. Udvid gerne kapaciteten, hvis der er efterspørgsel til det, så iværksætterområdet løbende sikres gode vilkår i Køge Kommune.
- Styrke den opsøgende indsats overfor det eksisterende erhvervsliv, hvor der årligt er ca. 100 virksomheder, som modtager information og vejledning om blandt andet ordninger vedrørende finansiering, eksport etc. – herunder understøtte deres muligheder for rekruttering af kvalificeret arbejdskraft.
- Fortsætte det igangværende projekt Rest til ressource og igangsæt nye og gerne eksternt finansierede projekter, som kan have virksomhedernes interesse, og som kan understøtte den lokale innovation og forretningsudvikling.
- Etablere en modtagefunktion, der kan byde velkommen til nye virksomheder i Køge Kommune, og som kan servicere de danske og udenlandske virksomheder, der måtte være interesseret i at flytte hertil.

Turisme – Fonden Connect Køge skal:

- Fortsætte markedsføring og information til turisterne om seværdigheder og muligheder i Køge området, og gøre det med de medier eller værktøjer, der giver størst effekt for pengene.
- Styrke erhvervsturismen og understøt Køges placering i mødeindustrien og mulighederne for at tiltrække konferencer, møder og events.
- Styrke projekter, som fx Vikingsamarbejdet, hvor det giver mening for de lokale turistvirksomheder at medvirke, og hvor der evt. kan tilvejebringes ekstern kapital.
- Undersøge mulighederne for synergi eller direkte samarbejde med den store turisme i Hovedstadsområdet – fx på Krydstogtområdet.

Internationale projekter – Fonden Connect Køge skal:

- Fortsætte arbejdet for Køge Kommune, der dels handler om at overvåge projektmuligheder og international finansiering samt at vejlede og bistå Køge Kommune ved både ansøgninger og administration af projekter.
- Udvide tilbuddet til at omfatte information og vejledning til de lokale virksomheder og uddannelsesinstitutioner omkring projekt- og finansieringsmuligheder så de lokale virksomheder fremover får en større andel af de danske og europæiske udviklings- og projektmidler.
- Styrke samarbejdet med institutioner med særlige kompetencer på dette felt som fx CAPNOVA, Erhvervsstyrelsen og Styrelsen for Forskning og Innovation.

PR og Interessevaretagelse – Fonden Connect Køge skal:

- Fortsætte markedsføring af tilbud og aktiviteter.
- Styrke erhvervsbrandingen og markedsfør erhvervs mulighederne i Køge i nationale og internationale virksomheds- og investorkredse.
- Undersøge mulighederne for at styrke markedsføringen af handelsmulighederne i Køge.

- Etablere et netværk for Marketingchefer i Køge området, der både kan inspirere og understøtte medlemmerne, og medvirke til at få en stærkere fælles fortælling om Køge.
- Forberede interessevaretagelse overfor statslige og andre myndigheder. Det kan både være i forbindelse med større mulige anlægsinvesteringer, som fx en Kombi-terminal, eller hvis virksomhederne i området føler sig pressede eller urimeligt behandlede på et eller flere områder.

Økonomi

Driftsaftalen er en rammeaftale, der i første omgang løber i perioden 1.1.2018 – 31.12.2020 med et årligt driftstilskud (i 2018 kr.):

2018: 6.342.684 kr.

2019: 6.342.684 kr.

2020: 6.342.684 kr.

Desuden vil Køge Kommunes internationale koordinator i 2018 blive udstationeret i Connect Køge med henblik på dels at videreføre Køge Kommunes internationale projekter og dels at assistere med information og vejledning til de lokale virksomheder og uddannelsesinstitutioner om mulighederne for deltagelse og finansiering i internationale innovations og kompetenceudviklingsprojekter.

Spørgsmålet om udstationering er nærmere beskrevet i sagen om virksomhedsoverdragelse af aktiviteter og medarbejdere m.m.

Opfølgning

I særligt det første driftsår forventes der en tæt dialog på administrativt niveau i mellem Køge Kommune og Fonden Connect Køge om driften af de nævnte aktiviteter og der aftales ved årets start to større opfølgingsmøder på driftsaftalen.

Efter hvert regnskabsårs udløb udarbejder bestyrelsen og direktøren primo det nye år, i overensstemmelse med lovgivningen og fondsvedtægtens regler herom, en årsrapport bestående af ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance og noter.

Bestyrelsen og direktøren skal endvidere udarbejde en årsberetning om Fondens virke i året, og sammen med årsrapporten fremsende denne til Køge Kommune.

Årsberetningen skal hvert år som minimum indeholde oplysninger om omfang og resultater af de aktiviteter, som Connect Køge udfører på baggrund af denne driftsaftale. Når Køge Kommune har modtaget årsrapport og årsberetning vil de hvert år blive forelagt Køge Byråd til orientering og drøftelse.

Rammebetingelser og opsigelse

Denne aftale er til enhver tid underlagt lov om erhvervsfremme, der regulerer kommunernes muligheder for at gennemføre og finansiere erhvervsservice- og erhvervsudviklingsaktiviteter.

Parterne er endvidere enige om, at denne kontrakt er indgået i gensidig tillid, hvorfor enhver påstand om misligholdelse fra en af parterne, kan optages til forhandling parterne imellem.

Parterne er forpligtet til straks mundtligt og efter senest 10 hverdage skriftligt at meddele den anden part, om konstaterede mangler betragtes som misligholdelse.

I tilfælde af konstateret misligholdelse skal der afholdes et forhandlingsmøde senest 30 dage efter afsendelse af den skriftlige meddelelse.

I tilfælde af gentagne misligholdelser efter afholdte forhandlingsmøder, kan den anden part uden yderligere forhandlingsmøde ophæve nærværende aftale med 90 dages varsel.

Retsforholdet ifølge denne aftale og dennes fortolkning afgøres efter dansk ret.

Alle tvistigheder – herunder ethvert spørgsmål om forståelsen og fortolkning af aftalen, dens indhold, omfang, ophør eller opfyldelse – skal så vidt muligt løses mellem parterne i mindelighed.

Såfremt tvisten ikke kan løses gennem parternes forhandling eller ved mægling, kan hver part kræve enhver tvist, som måtte opstå i forbindelse med nærværende kontrakt, afgjort ved voldgift under anvendelse af dansk ret efter "Regler for behandling af sager ved Det Danske Voldgiftsinstitut".

På vegne af Køge Kommune:

På vegne af Fonden Connect Køge:

Dato

Kommunaldirektør Peter Frost

Dato

Best. Formand Michael Buhl