

Vedr. Lidemark Forsamlingshus

Vejledende låneberegning

Efter aftale med Signe Møllegaard Larsen fremsendes hermed en vejledende beregning for lån med et provenu på DKK 200.000,00 til finansiering af udskiftning af oliefyr samt indfrielse af eksisterende realkreditlån.

Vi gør opmærksom på, at låneberegningen er vejledende og ikke er et bindende tilbud om lån. KommuneKredit har dermed ikke godkendt lånet eller lånets formål.

Hvis I på baggrund af denne vejledende låneberegning beslutter jer for at ansøge om et lån i KommuneKredit, skal jeres ansøgning fremsendes via e-mail til kunde@kommunekredit.dk.

Der gøres samtidigt opmærksom på, at Lidemark Forsamlingshus pt. ikke er godkendt som kunde hos KommuneKredit. Ønsker Lidemark Forsamlingshus at ansøge om kundeforhold hos KommuneKredit, anbefaler vi, at det sker i god tid inden finansiering ønskes hjemtaget.

Lån med fast rente (KKfast)

Valuta:	DKK
Hovedstol:	DKK 200.000,00
Kursværdi i DKK:	DKK 200.000,00
Lånetype:	Lån med fast rente
Rente pr. 10.09.2020:	-0,19% p.a.
Rentebetalinger:	Kvartårligt
Renteberegningsmetode:	30 dage pr. md./360 dage pr. år
Udbetaling:	11. september 2020
Første rentebetaling	11. december 2020
Sidste aftalte rentebetaling:	11. september 2030
Afdragstype:	Serielån
Antal terminer:	40
Første afdrag:	11. december 2020
Sidste afdrag:	11. september 2030
Etableringsomkostninger:	Ingen
Administrationsbidrag:	0,00% p.a. af restgælden.
Effektiv debitorrente:	-0,19%

KKfast lån er principielt inkonverterbare og kan således kun indfries helt eller delvis før udgangen af aftaleperioden mod betaling af kompensationsrente efter nærmere aftale.

Hvis lånets rente og afdragsprofil kan medføre betalinger i kundens favør, er det en forudsætning, at lånet tilmeldes betalingservice.

10. september 2020
J.nr. G-4793/AMW

Kontaktperson:
Amy Wasi
direkte tlf. nr. 3369 7610
Kunde@Kommunekredit.dk

Lån med fast rente (KKfast)

Valuta:	DKK
Hovedstol:	DKK 200.000,00
Kursværdi i DKK:	DKK 200.000,00
Låntype:	Lån med fast rente
Rente pr. 10.09.2020:	-0,19% p.a.
Rentebetalinger:	Kvartårligt
Renteberegningsmetode:	30 dage pr. md./360 dage pr. år
Udbetaling:	11. september 2020
Første rentebetaling	11. december 2020
Sidste aftalte rentebetaling:	11. september 2030
Afdragstype:	Annuitetslån
Antal terminer:	40
Første afdrag:	11. december 2020
Sidste afdrag:	11. september 2030
Etableringsomkostninger:	Ingen
Administrationsbidrag:	0,00% p.a. af restgælden.
Effektiv debitorrente:	-0,19%

KKfast lån er principielt inkonverterbare og kan således kun indfries helt eller delvis før udgangen af aftaleperioden mod betaling af kompensationsrente efter nærmere aftale.

Hvis lånets rente og afdragsprofil kan medføre betalinger i kundens favør, er det en forudsætning, at lånet tilmeldes betalingservice.

For at vi kan behandle låneansøgningen, er det nødvendigt, at vi modtager følgende dokumentation:

1. Selskabets navn, adresse og CVR-nr.
2. Selskabets gældende vedtægter, herunder dokumentation for tegningsret, hvis den er delegeret
3. Dokumentation for de tegningsberettigede, f.eks. i form af referat fra et konstituerende bestyrelsesmøde
4. Selskabets beslutning om lånoptagelse, f.eks. i form af referat fra en generalforsamling eller et bestyrelsesmøde
5. Kommunal eller regional beslutning om at stille garanti for lånet, herunder dokumentation af kommunens eller regionens behandling af sagen
6. En beskrivelse af låneformålet, dvs. hvilke anlæg, der skal finansieres
7. Fulde navn og e-mailadresser på selskabets reelle ejere til brug for efterfølgende NemID legitimering iht. reglerne om forebyggelse af hvidvask og terrorfinansiering
8. Dokumentation for selskabets bankoplysninger, f.eks. i form af kontoudskrift

Det er en forudsætning for lån i KommuneKredit, at både selskabet og kommunen eller regionen underskriver gælds brevet i overensstemmelse med gældende tegningsregler. Derfor anbefaler vi, at I fremsender låneansøgningen i god tid inden, at lånet ønskes udbetalt.

Etablering af både variabelt og fastforrentede lån og andre finansielle instrumenter er afhængig af udviklingen på kapitalmarkederne. Denne vejledende låneberegning er udarbejdet på baggrund af rentesatser og relevante kurser pr. den oplyste dato. Der vil derfor sandsynligvis forekomme ændringer i rentesatser, ydelser m.v. i forhold til den vejledende beregning.

Vi ser frem til at høre fra jer og står til rådighed, hvis I har spørgsmål til ovenstående.

Med venlig hilsen



Bettina Hedegaard Petersen



Amy Wasi

Følgende materiale vedlægges:

- Ydelsesoversigt

Prisindikation		Kontrakt: 202052777-F		KKfast
Nom./eff. rente:	-0,19/-0,19 %	Journalnr.: G-4793	Antal terminer:	40
Lånebeløb:	200.000,00 DKK	Bidrag: 0,00%	Terminer pr. år:	4
			Afdragstid i år:	10,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
11.09.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
11.12.2020	0,00	5.000,00	-95,00	4.905,00	195.000,00
11.03.2021	0,00	5.000,00	-92,63	4.907,38	190.000,00
11.06.2021	0,00	5.000,00	-90,25	4.909,75	185.000,00
13.09.2021	0,00	5.000,00	-89,83	4.910,17	180.000,00
13.12.2021	0,00	5.000,00	-85,50	4.914,50	175.000,00
11.03.2022	0,00	5.000,00	-81,28	4.918,72	170.000,00
13.06.2022	0,00	5.000,00	-82,54	4.917,46	165.000,00
12.09.2022	0,00	5.000,00	-77,50	4.922,50	160.000,00
12.12.2022	0,00	5.000,00	-76,00	4.924,00	155.000,00
13.03.2023	0,00	5.000,00	-74,44	4.925,56	150.000,00
12.06.2023	0,00	5.000,00	-70,46	4.929,54	145.000,00
11.09.2023	0,00	5.000,00	-68,11	4.931,89	140.000,00
11.12.2023	0,00	5.000,00	-66,50	4.933,50	135.000,00
11.03.2024	0,00	5.000,00	-64,13	4.935,88	130.000,00
11.06.2024	0,00	5.000,00	-61,75	4.938,25	125.000,00
11.09.2024	0,00	5.000,00	-59,38	4.940,63	120.000,00
11.12.2024	0,00	5.000,00	-57,00	4.943,00	115.000,00
11.03.2025	0,00	5.000,00	-54,63	4.945,38	110.000,00
11.06.2025	0,00	5.000,00	-52,25	4.947,75	105.000,00
11.09.2025	0,00	5.000,00	-49,88	4.950,13	100.000,00
11.12.2025	0,00	5.000,00	-47,50	4.952,50	95.000,00
11.03.2026	0,00	5.000,00	-45,13	4.954,88	90.000,00
11.06.2026	0,00	5.000,00	-42,75	4.957,25	85.000,00
11.09.2026	0,00	5.000,00	-40,38	4.959,63	80.000,00
11.12.2026	0,00	5.000,00	-38,00	4.962,00	75.000,00
11.03.2027	0,00	5.000,00	-35,63	4.964,38	70.000,00
11.06.2027	0,00	5.000,00	-33,25	4.966,75	65.000,00
13.09.2027	0,00	5.000,00	-31,56	4.968,44	60.000,00
13.12.2027	0,00	5.000,00	-28,50	4.971,50	55.000,00

Prisindikation		Kontrakt: 202052777-F		KKfast
Nom./eff. rente:	-0,19/-0,19 %	Journalnr.: G-4793	Antal terminer:	40
Lånebeløb:	200.000,00 DKK	Bidrag: 0,00%	Terminer pr. år:	4
			Afdragstid i år:	10,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
13.03.2028	0,00	5.000,00	-26,13	4.973,88	50.000,00
12.06.2028	0,00	5.000,00	-23,49	4.976,51	45.000,00
11.09.2028	0,00	5.000,00	-21,14	4.978,86	40.000,00
11.12.2028	0,00	5.000,00	-19,00	4.981,00	35.000,00
12.03.2029	0,00	5.000,00	-16,81	4.983,19	30.000,00
11.06.2029	0,00	5.000,00	-14,09	4.985,91	25.000,00
11.09.2029	0,00	5.000,00	-11,88	4.988,13	20.000,00
11.12.2029	0,00	5.000,00	-9,50	4.990,50	15.000,00
11.03.2030	0,00	5.000,00	-7,13	4.992,88	10.000,00
11.06.2030	0,00	5.000,00	-4,75	4.995,25	5.000,00
11.09.2030	0,00	5.000,00	-2,38	4.997,63	0,00

Prisindikation		Kontrakt: 202052777-F	KKfast
Nom./eff. rente:	-0,19/-0,19 %	Journalnr.: G-4793	40
		Bidrag: 0,00%	4
Lånebeløb:	200.000,00 DKK		10,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
11.09.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
11.12.2020	0,00	5.046,46	-95,00	4.951,46	194.953,54
11.03.2021	0,00	5.044,07	-92,60	4.951,47	189.909,47
11.06.2021	0,00	5.041,67	-90,21	4.951,46	184.867,80
13.09.2021	0,00	5.039,28	-87,81	4.951,47	179.828,52
13.12.2021	0,00	5.036,88	-85,42	4.951,46	174.791,64
11.03.2022	0,00	5.034,49	-83,03	4.951,46	169.757,15
13.06.2022	0,00	5.032,10	-80,63	4.951,47	164.725,05
12.09.2022	0,00	5.029,71	-78,24	4.951,47	159.695,34
12.12.2022	0,00	5.027,32	-75,86	4.951,46	154.668,02
13.03.2023	0,00	5.024,93	-73,47	4.951,46	149.643,09
12.06.2023	0,00	5.022,54	-71,08	4.951,46	144.620,55
11.09.2023	0,00	5.020,16	-68,69	4.951,47	139.600,39
11.12.2023	0,00	5.017,77	-66,31	4.951,46	134.582,62
11.03.2024	0,00	5.015,39	-63,93	4.951,46	129.567,23
11.06.2024	0,00	5.013,01	-61,54	4.951,47	124.554,22
11.09.2024	0,00	5.010,63	-59,16	4.951,47	119.543,59
11.12.2024	0,00	5.008,25	-56,78	4.951,47	114.535,34
11.03.2025	0,00	5.005,87	-54,40	4.951,47	109.529,47
11.06.2025	0,00	5.003,49	-52,03	4.951,46	104.525,98
11.09.2025	0,00	5.001,11	-49,65	4.951,46	99.524,87
11.12.2025	0,00	4.998,74	-47,27	4.951,47	94.526,13
11.03.2026	0,00	4.996,36	-44,90	4.951,46	89.529,77
11.06.2026	0,00	4.993,99	-42,53	4.951,46	84.535,78
11.09.2026	0,00	4.991,62	-40,15	4.951,47	79.544,16
11.12.2026	0,00	4.989,24	-37,78	4.951,46	74.554,92
11.03.2027	0,00	4.986,88	-35,41	4.951,47	69.568,04
11.06.2027	0,00	4.984,51	-33,04	4.951,47	64.583,53
13.09.2027	0,00	4.982,14	-30,68	4.951,46	59.601,39
13.12.2027	0,00	4.979,77	-28,31	4.951,46	54.621,62

Prisindikation		Kontrakt: 202052777-F	KKfast
Nom./eff. rente:	-0,19/-0,19 %	Journalnr.: G-4793	40
		Bidrag: 0,00%	4
Lånebeløb:	200.000,00 DKK		10,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
13.03.2028	0,00	4.977,41	-25,95	4.951,46	49.644,21
12.06.2028	0,00	4.975,04	-23,58	4.951,46	44.669,17
11.09.2028	0,00	4.972,68	-21,22	4.951,46	39.696,49
11.12.2028	0,00	4.970,32	-18,86	4.951,46	34.726,17
12.03.2029	0,00	4.967,96	-16,49	4.951,47	29.758,21
11.06.2029	0,00	4.965,59	-14,14	4.951,45	24.792,62
11.09.2029	0,00	4.963,24	-11,78	4.951,46	19.829,38
11.12.2029	0,00	4.960,88	-9,42	4.951,46	14.868,50
11.03.2030	0,00	4.958,52	-7,06	4.951,46	9.909,98
11.06.2030	0,00	4.956,17	-4,71	4.951,46	4.953,81
11.09.2030	0,00	4.953,81	-2,35	4.951,46	0,00

