

# Kommissorium

## Følgegruppen for færdiggørelse af Køge Idrætspark



*Godkendt af Økonomiudvalget 10. november 2020*

## **Introduktion**

I Køge Kommune skal der være plads til bevægelse. Der skal være gode og tidssvarende rammer for unge og ældre, for det brede idrætsliv. I takt med at Køge Kommune vokser, skal idrætsfaciliteterne vokse med. Derfor renoverer og moderniserer Køge Kommune pt. Køge Idrætspark.

Projekt Køge Idrætspark er med til at løfte Køge Kommunes 25-50-75 strategi for bevægelse i kommunen. Den aktuelle renovering og modernisering omfatter at Den selvejende institution Køge Hallerne og Køge Kommune i fællesskab anlægger en ny Hal III med tilhørende spillercafé, der skaber et mødested for idrætsudøvere og tilskuere. Samtidig foretager Køge Kommune en gennemgribende renovering af Køge Stadion der omfatter omlægning af opvisningsbanen og opførelse af nye omklædningsfaciliteter. Herudover renoveres om nytænkes forpladsen. Endelig opfører private investorer dels en spillerlounge dels kontor og detailhandelsbyggeri langs Stensbjergvej og Københavnsvej.

Projektet blev lanceret i 2017, og i starten af 2018 flyttede det fra skrivebordet ud i virkeligheden. Projektet er pt. 87% gennemført.

Der er fortsat flere ønsker til projekter der skal supplere den i gangværende renovering og modernisering.

I forbindelse med budgetlægningen for budget 2021-24 besluttede Byrådet at nedsætte Følgegruppen for færdiggørelse af Køge Idrætspark (KIP-følgegruppen). Af hensigtserklæring nr. 7 fremgår således:

Køge idrætspark

”Køge kommune har over de sidste år ombygget og moderniseret Køge Idrætspark.

Forligspartierne afsætter 15 mio. kr. over 2021-23 til det videre arbejde med at færdiggøre ombygning og modernisering. Midlerne forventes blandt andet anvendt til arbejdet med at sikre, at Køge Idrætspark kan anvende til større events. Desuden forventes der ligeledes at der arbejdes med at sikre trafikafviklingen - også for de bløde trafikanter fra Ved Stadion til Københavnsvej. Som en del af det videre arbejde nedsættes der en følgegruppe bestående af investorer, politikere, forvaltning og øvrige interessenter på KIP med henblik på at færdiggøre projektet, herunder finde ekstern finansiering.”

I nærværende kommissorium beskrives KIP-følgegruppens formål, opgaver, sammensætning m.v.

## **Formål og opgaver**

KIP-følgegruppens formål er at udarbejde en realiseringsstrategi for færdiggørelse af ombygning og modernisering af Køge Idrætspark.

Strategien skal indeholde såvel overblik over udestående moderniserings- og ombygningsarbejder samt finansiering heraf. Realiseringsstrategien skal ligeledes indeholde en tids- og procesplan.

Realiseringsstrategien afrapporteres til Økonomiudvalget i sommeren 2021.

Den overordnede rettesnor er at Køge idrætspark skal kunne anvendes til afvikling af større events som fx EM i fodbold for Kvinder eller kampe i såvel fodboldherre som -damers øverste række, ligesom Køge Idrætspark skal tilbyde moderne faciliteter for breddeidrætten.

Realiseringsstrategien skal omfatter følgende hovedelementer:

- Fastlægge ønsker og behov for yderligere modering og ombygning af stadion med tilhørende tilskuerfaciliteter (tribuner m.v.)
- Fastlægge ønsker og behov for yderligere faciliteter for breddeidrætten på Køge Idrætspark
- Fastlægge ønsker og behov for anvendelse af pladsen mellem hal I/II og Musikskolen
- Fastlægge den ønskede parkeringsløsning under hensyntagen til kommunens fastlagte parkeringsnorm
- Fastlægge model for sikker trafikafvikling på og omkring stadion
- Fastlægge finansieringsplan
- Fastlægge forventet tids- og procesplan for den videre ombygning og modernisering

### **Kompetence og reference**

Følgegruppen har ingen selvstændig beslutningskompetence men indstiller til Køge Kommunes Økonomiudvalg.

### **Deltagere og funktionsperiode**

Følgegruppen består af:

- Næstformanden for Økonomiudvalget (formand for følgegruppen)
- Formanden for Kultur og Idrætsudvalget
- Formanden for Teknik og ejendomsudvalget
- Yderligere 2 repræsentanter fra Økonomiudvalget
- 1-2 repræsentanter for ejerne af hjørnegrundene og 1-3 etage af omklædningsbygningen
- 1 repræsentant for Køgehallernes bestyrelse
- 1 repræsentant for Køge boldklubs bestyrelse
- 1 medlem af HB Køges bestyrelse

I gruppens møder deltager endvidere direktøren for Kultur- og Økonomiforvaltningen og afdelingschefen for ETK samt øvrige repræsentanter for forvaltningen efter behov. Gruppen sekretariatsbetjenes af Kultur- og Økonomiforvaltningen.

Følgegruppens funktionsperiode løber til udgangen af 2021. Såfremt det kommende Byråd skønner behov for det, kan det kommende Økonomiudvalg træffe beslutning om forlængelse af funktionsperioden.

### **Tids- og mødeplan**

#### 2020

10. november: Økonomiudvalget behandler kommissorium

18. november: Interessenter kontaktes mht. udpegning af KIP-følgegruppemedlemmer

31. november: Deadline for interessenters tilbagemelding af medlemmer og indkaldelse til møder

15. december 14.30-16.30: Første KIP-følgegruppemøde (opstart, gruppens formål)

#### 2021

9. februar 15-17: Andet KIP-følgegruppemøde (drøftelse af slutmål)

6. april 15-17: Tredje KIP-følgegruppemøde (drøftelse af finansiering)

18. maj 15.00-17.00: Fjerde KIP-følgegruppemøde (fastlæggelse af realiseringsstrategi incl. videre procesplan)

15. juni: Realiseringsstrategien præsenteres for Økonomiudvalget.

24. august 15-17: Femte KIP-følgegruppemøde (drøftelse af fortsat behov for KIP- følgegruppe)

Dagsorden for møderne i KIP-følgegruppen udsendes ca. 3 arbejdsdage før mødet.

### **Økonomi**

Der er i Køge kommunes budget afsat et rådighedsbeløb i anlægsplanen på i alt 15 mio. kr. fordelt med 5 mio. kr. pr. år i årene 2021-23. Midlerne kan efter frigivelse i Køge Byråd anvendes til udmøntning af realiseringsstrategien.

Der ydes ikke honorar for deltagelse i KIP-følgegruppen.