

Frank Poulsen
Søvej 23
4140 Borup
Tlf. 40 11 74 77
Mail: sweet-voice@mail.tele.dk

Teknik- og Miljødirektør Torben Nøhr
Teknik- og Miljøforvaltningen
Køge Kommune
Torvet 1
4600 Køge

E-mail: torben.noehr@koege.dk

Borup, den 31. maj 2018

ANSØGNING

**Genoptagelse af lokalplansag / etablering af forsamlingshus
Bækgårdsvej 14, 4140 Borup. Ejendomsnr.: 152858, Bygningsnr.: 002**

Kære Torben Nøhr,

I fortsættelse af vores møde tidligere i dag omkring min ejendom Bækgårdsvej 14, 4140 Borup ("Forsamlingshuset Zonen"), skal jeg herved ansøge Køge Kommune om at genoptage min tidligere anmodning om etablering af forsamlingshus, således at der udarbejdes en lokalplan, som kan muliggøre etablering af forsamlingshus på ejendommen.

Efter en vedblivende interesse og støtte fra lokalbefolkningen og efter en vedblivende forespørgsel på brug af lokalerne til forskellige forsamlingsaktiviteter (fx kulturelle aktiviteter, samlingssted for banko, foredrag, bruncharrangementer mm.), og mere end selskabelige arrangementer (fx konfirmation, bryllup og fødselsdage), har jeg revurderet det udspil forvaltningen forelagde mig i december 2017.

Forvaltningen forelagde mig i december 2017, efter Planklagenævnets afgørelse af 30. juni 2017 om ophævelse af Køge Kommunes dispensation fra lokalplan 59 til etablering af selskabslokale, krav til støjforhold (musikanlæg) og begrænsning af antal sene arrangementer, dvs. arrangementer med sluttidspunkt til efter kl. 22. Konkret blev denne begrænsning sat til maksimalt 15 arrangement pr. år.

På mødet i dag med Jer, har vi drøftet denne begrænsning igennem.

Med den store lokalinteresse, der er for min forsamlingshus-idé i Borup, rummende forskellige aktiviteter, er jeg indstillet på at acceptere den begrænsning, som er foreslået af forvaltningen på vores møde i dag.

Jeg skal derfor ansøge forvaltningen om, at der foretages det videre fornødne omkring genoptagelse af lokalplansag for ejendommen, som kan muliggøre et forsamlingshus - med den gennemdrøftede begrænsning.

Jeg ser frem til en velvillig behandling af min ansøgning. På forhånd tak.

Med venlige hilsener

Frank Poulsen