

Køge Kommune
Byg og By
Teknisk Forvaltning
Torvet 1
4600 Køge
Sendt pr mail til: karen.thorkenholdt@koege.dk

LE34 Køge
Søndre Allé 5
4600 Køge

Lærke Pihl Jørgensen

+45 8140 8339
lpj@le34.dk

Projekt: 1902833
Dokument: D19-374611

09-07-2019

Supplerende bemærkning til ansøgning om landzonetilladelse til udstykning af ejendommen beliggende Teglværksvej 9, 4681 Herfølge

LE34 har på vegne af ejer af ejendommen beliggende Teglværksvej 9, 4681 Herfølge fremsendt ansøgning om landzonetilladelse til udstykning af ejendommen med henblik på opførelse af ny bolig. LE34 er siden blevet opmærksom på at ejendommen er beliggende indenfor støjzonen for Svansbjerg skydebane beliggende på Lidemarksvej 33A, 4381 Herfølge.

Skydebanen er omfattet af en miljøgodkendelse, som regulerer omfanget af støj som skydebanen må påvirke sine omgivelser med. De vejledende grænseværdier for skydebaner fremgår af Miljøstyrelsens vejledning nr. 1/1995 Skydebaner. Grænseværdien angiver det højeste støjniveau af enkeltskud, der må være ved den mest støjbelastede bolig, og den gælder for det A-vægtede støjniveau med tidsvægtning "Impuls". Jo længere skydetid der tillades for skydebanen, desto lavere er støjgrænsen.

Ved planlægning for støjfølsomme anvendelser nær eksternt støj kigges ofte på to parametre. Dels om de vejledende grænseværdier for støj overskrides, og dels om den nye bolig medfører skrappe vilkår for virksomheden, eller i dette tilfælde skydebanen.

Påvirkning af ny ejendom til boligformål

Af miljøgodkendelsen for Svansbjerg skydebane fremgår, at det højest tilladte støjniveau fra skydebanen er 70dB, svarende til de vejledende støjgrænser for nye skydebaner. Af kommuneplanens retningslinje 1.5.9 fremgår det, at miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj skal overholdes ved planlægning af støjfølsomme områder. Teglværksvej 9 er beliggende i et område, som jf. beregninger af støjzoner er påvirket med støj på ca. 65dB, altså under de vejledende støjgrænser fra skydebaner. Det vurderes derfor, at støjgenerne fra skydebanen ikke er væsentlige.

Påvirkning af krav til Svansbjerg Skydebane

Mellem Teglværksvej 9 og Svansbjerg skydebane ligger flere boliger, herunder boliger, der ligger væsentlig tættere på Svansbjerg skydebane. Da grænseværdierne i.h.t. miljøstyrelsens vejledning angiver det højeste støjniveau af et enkelt skud, der må være ved den mest støjbelastede bolig vurderes det, at tilladelse til udstykning til en ny bolig ved Teglværksvej 9 ikke vil have en betydende indflydelse på vilkårene i fremtidige miljøgodkendelser for Svansbjerg skydebane.

Hvis der er spørgsmål eller der er brug for yderligere materialer, er man velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen
LE34

Lærke Pihl Jørgensen