

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: Mikael Andersen <mikael.and@yahoo.com>

Sendt: 5. december 2019 19:56

Til: 3 - Fællespostkasse Teknik- og Miljøforvaltningen Køge Kommune <TMF@koege.dk>

Emne: Nabohøring vedr. ansøgning om dispensation fra lokalplan 1047 Hybenstien 27 i kolonihaveforeningen ”Den Permanente” Glentevej 5, 4600 Køge, matr. nr. 310, Køge Byggegrunde.

Jeg har læst skrivelsen af 5.dec 2019, hvor naboers bemærkninger efterspørges til det ulovlige byggeri på Hybenstien 27.

Jeg er lejer på Hybenstien 29.
Svend Mikael Andersen.

Bemærkninger:

Jeg kigger hver dag ind i en stor sort kasse som rager højt op og tager mere af himlen end hvad den burde.

Den skygger meget pga højden, længden og pga af den meget firkantede øvre del.
Skyggen er derfor ikke spids og slank, men overvældende stor.

Den Franske ingeniør, som har lagt navn til ”taget” Mansart, ville udnytte tørrelofterne i Paris til beboelse.

Selvom 1.salen ikke benyttes til beboelse, så fremstår siderne stadig meget voldsomme, og er stærkt generende for rekreativt ophold i min have.

Det generer mig at der på 1.-salen er opsat store vindues/altandørs-partier så jeg intet privatliv mere har i min have.

De tårnhøje vægge er også meget tætte på mit hus.
Bliver vores brandforsikringer nu dyrere.
Hvad sker der ved brand.

En øget højde, længde, bygningsmasse og meget tætte beliggenhed på skel, vil let kunne opsluge mit hus i flammer.
Dette er jeg meget utryg ved.

Der skrives at man ikke ønsker at dispensationen skal danne præcedens.
Jeg kan kun se at en dispensation vil danne præcedens.

Jeg begriber ikke dette er nået så vidt.

Mvh Svend Mikael Andersen
Hybenstien 29 - 4600 Køge Haveforeningen Den Permanente

