



Jönsson Entreprise a/s  
Att.: Louise Klein <lk@jonsson.dk>

Teknik- og Miljøforvaltningen  
Miljøafdelingen

Dato  
15. maj 2020

Dokumentnummer  
2019-012450-59

**Byggefelt SH3-4, Fællesbyg; Dispensation fra Miljøforskriftens krav til støj og arbejdstider ved montage af træfacade elementer senere end kl. 18.00**

Køge Rådhus  
Torvet 1  
4600 Køge

[www.koege.dk](http://www.koege.dk)

Tlf. 56 67 67 67

Køge Kommune meddeler hermed dispensation fra forskriftens krav til støj og arbejdstider til følgende aktivitet:

Kontakt:  
Susan Bladt  
Tlf. +45 56 67 24 37  
Mail [miljoe@koege.dk](mailto:miljoe@koege.dk)  
KS: jdb

At færdiggøre facademontage af træelementer senere end kl. 18.00 på hverdage, man – fredag frem til medio august 2020.

Til arbejdet anvendes lift og kran.

Vilkår for dispensationen:

Nabobeboelser indenfor 100 meter fra byggefeltet skal varsles min. 1 uge i forvejen. Se oversigtskort på side 3.

*Lovhjemmel*

Dispensationen gives med hjemmel i Køge Kommunes forskrift for udførelse af nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter § 10, stk. 1 under punkt 3, idet behovet er opstået af tekniske og økonomiske årsager, hvor det af hensyn til vejrlig er nødvendigt, at arbejdet kan afsluttes samme dag som det er påbegyndt.

*Baggrund for afgørelsen (uddrag af ansøgningen)*

Fællesbyg udføres med lette facadeelementer udført i træ og mineraluld, afsluttet med vindplade og fibergips. Elementerne monteres nedefra og op. Elementsamlingerne er yderst fugtpåvirkelige, hvorfor det er et teknisk krav, at hver påbegyndt facade monteres i sin fulde højde inden fyraften. Kun på den måde kan det sikres, at der ikke kommer fugt i konstruktionen.

Skulle der opstå montagestop i løbet af dagen, pga. regn, udføres akut interimsafdækning, men facaden bør stadig færdigmonteres, når regnen ophører.

Entreprenøren tilstræber som udgangspunkt at færdiggøre en dagsmontage inden kl. 18, men det kan være aktuelt at fortsætte 1-2 timer i tilfælde af regn, vind, eller meget høje facader. Der vil derved være uger, hvor arbejdstiderne ikke bliver overskredet, men oplever vi en uge med meget vejrlig, kan der blive tale om flere overskridelser.

15. maj 2020

2019-012450-59

*Miljømæssig vurdering*

Miljøafdelingen vurderer, at arbejdet kan udføres uden at give anledning til gener for naboer i området, da arbejderne kun i begrænset omfang vil fortsætte ind i aftenperioden. Ifølge ansøgningen vil det kunne forventes at ske maksimalt et par gange om ugen i op til 1 – 2 timer pr. gang.

Miljøafdelingen vurderer, at der skal udsendes forudgående nabovarsel som anført i forskriften, dvs. indenfor 100 meter fra byggefeltet 1 uge før der arbejdes efter kl. 18 første gang.

*Klagevejledning*

Køge Kommunes afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Venlig hilsen

Susan Bladt  
Miljøsagsbehandler

Kopi tilsendt:  
ETKvagten  
ETK controllerne  
Køge Kyst

Nabovarselszone, 100 meter

