

Bilag 4. Adresselister for planlagte tiltag - berørte ejendomme

Her er adresselister for de ejendomme, der er berørte af planlagte tiltag i Regn- og spildevandsplan 2020-2025. Det er ejendomme, der er udpeget til kloakering og ejendomme, der er udpeget som følge af Statens Vandplaner til forbedret spildevandsrensning og ejendomme. Endelig er det ejendomme, der bliver berørt i forbindelse med ekspropriation i forbindelse med ledningsarbejder, når Slimminge Renseanlæg skal nedlægges og i forbindelse med byudvikling ved Køge Nord.

1.1 Kloakering

Disse ejendomme er udpeget til at blive kloakeret og vil dermed indtræde i Spildevandsforsyningens kloakoplande, efter gældende regler herfor.

Baggrunden for udpegningen, er beskrevet under planlagte tiltag i Regn- og spildevandsplanen.

Opland nr.	Vejnavn	Nummer	Postnr.	By
600.3	Billesborgvej	49	4600	Køge
	Billesborgvej	49A	4600	Køge
	Billesborgvej	49B	4600	Køge
	Billesborgvej	49C	4600	Køge
182	Ejbyvej	27	4623	Lille Skensved
	Ejbyvej	29	4623	Lille Skensved
	Ejbyvej	30	4623	Lille Skensved
578.1	Lundegårdsvej	24	4100	Ringsted
	Lundegårdsvej	26	4100	Ringsted
	Lundegårdsvej	28	4100	Ringsted
	Dalbyvej	50	4140	Borup
	Salbyvej	195	4600	Køge
	Salbyvej	197	4600	Køge
	Salbyvej	199	4600	Køge
	Salbyvej	200	4600	Køge
	Salbyvej	202	4600	Køge
	Salbyvej	203	4600	Køge
	Salbyvej	204	4600	Køge
	Salbyvej	206	4600	Køge
	Salbyvej	206a	4600	Køge
	Salbyvej	208	4600	Køge
	Salbyvej	210	4600	Køge

1.2 Forbedret spildevandsrensning

I konsekvens af Vandområdeplan 2015-2021 skal en del ejendomme, som er beliggende i det åbne land, have forbedret deres spildevandsforhold.

I det efterfølgende er sådanne ejendomme oplistet i et skema, der viser ejendommens beliggenhed, afløbskode i BBR og kommentarer.

I Vandplanområdeplanen er antallet af berørte ejendomme anslået til ca. 33. Efter en gennemgang af ejendommene, er Køge Kommune nået frem til 31 ejendomme i det åbne land, hvoraf nogle står med mekanisk rensning, således, at renskravet ikke kan overholdes og nogle står med renseløsninger, som måske kan overholde renskrav.

Ejendommens nuværende afløbsforhold beskrives ved en afløbskode, der defineres i ejendommens BBR-oplysninger:

Afløbskode	Beskrivelse
10	Afløb til offentligt spildevandsanlæg
11	Afløb til fælles-privat spildevandsanlæg
20	Afløb til samletank
21	Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af det øvrige spildevand
29	Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg med tilladelse
30	Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg uden tilladelse
31	Mekanisk rensning med privat udledning direkte til vandområde
32	Mekanisk og biologisk rensning
70	Udledning uden rensning direkte til vandområde
75	Blandede afløbsforhold
80	Anden type afløb
90	Intet afløb
501	Renseanlæg, overholder ikke krav til O, SO eller SOP

Disse ejendomme er udpeget til, at der skal ske en forbedring af spildevandsforholdene for de ejendomme, hvor renskrav ikke er overholdt og de ejendomme, der står med "måske" bliver undersøgt nærmere og vurderet om renskravet er overholdt eller ejendommen skal have påbud om forbedret spildevandsrensning.

Vejnavn	Nummer	Postnr.	By	Afløbskode	Rensekrav overholdt
Egelundsvej	1	4100	Ringsted	31	Nej
Egelundsvej	3	4100	Ringsted	31	Nej
Egelundsvej	5	4100	Ringsted	31	Nej
Egelundsvej	7	4100	Ringsted	31	Nej
Egelundsvej	9	4100	Ringsted	31	Nej
Egelundsvej	11	4100	Ringsted	31	Nej
Giesegårdsvej	101	4100	Ringsted	20	Måske
Hulegårdsvej	1	4100	Ringsted	31	Nej
Hulegårdsvej	3	4100	Ringsted	31	Nej
Hulegårdsvej	5	4100	Ringsted	31	Nej
Lundegårdsvej	8	4100	Ringsted	90	Måske
Lundegårdsvej	14	4100	Ringsted	31	Nej
Lundegårdsvej	16	4100	Ringsted	31	Nej
Ringstedvej	622	4100	Ringsted	31	Nej
Ringstedvej	624	4100	Ringsted	29	Måske
Ringstedvej	667	4100	Ringsted	32	Måske
Ringstedvej	687	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	57	4100	Ringsted	29	Måske
Slimmingevej	61	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	63	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	65A	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	65B	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	67	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	69	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	71	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	96	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	98	4100	Ringsted	32	Måske
Slimmingevej	100	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	102	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	104	4100	Ringsted	31	Nej
Slimmingevej	108	4100	Ringsted	31	Nej

1.3 Ekspropriation

Disse ejendomme er omfattet af ekspropriation i forbindelse med KLAR Forsynings anlægsarbejder.

Ejers adresse	Postnr. By	Matrikel	Ejerlav	Projekt
Tårnfalkevej 17	2650 Hvidovre	1-l	Ølsemagle By, Ølsemagle	Vådområde i Køge Nord
Ølsemagle Kirkevej 73	4623 Ll. Skensved	17-bb	Ølsemagle By, Ølsemagle	Vådområde i Køge Nord
Gammel Slimmingevej 10	4100 Ringsted	10-a	Slimminge By, Gørslev	Slimminge Renseanlæg
Køge Kommune	4100 Ringsted	7000-g	Slimminge By, Gørslev	Slimminge Renseanlæg
Køge Kommune	4100 Ringsted	7000-a	Slimminge By, Gørslev	Slimminge Renseanlæg
Ringstedvej 598	4100 Ringsted	14-c	Kulerup By, Bjæverskov	Slimminge Renseanlæg
Vasebækvej 30	4600 Køge	6-a	Lidemark By, Lidemark	Lidemark regnvandsbassin