

Til Klima- og Planudvalget

Vi er blevet bedt om at undersøge hjemlen til eventuelt at etablere et drænsystem hos de grundejere i Ølby Lyng-området, der har vand i deres haver.

Juridisk kontors svar følger nedenfor. Det følger heraf, at der hverken er hjemmel i lovgivningen hertil, - og der er heller ikke ifølge kommunalfuldmagtsreglerne muligheder herfor.

Bh
Torben

Torben Nøhr
Teknik- og Miljødirektør

Teknik- og Miljøforvaltningen

Teknik- og Miljøforvaltningen
Torvet 1, 4600 Køge
Tlf +45 29 29 03 70
Mobil 29 29 03 70

torben.noehr@koege.dk
www.koege.dk



KØGE KOMMUNE

Køge Kommune behandler og gemmer dokumenter i alle sager elektronisk. Hvis du vil se de oplysninger, vi har registeret om dig, så kontakt raadhus@koege.dk, som vil hjælpe dig videre.

Du kan læse mere om vores persondatapolitik og dine rettigheder på <https://www.koege.dk/kommunen/Beskyttelse-af-persondata.aspx>

Fra: Merete Slot Herlev Paasch <merete.paasch@koege.dk>

Sendt: 11. september 2020 13:24

Til: Torben Nøhr <torben.noehr@koege.dk>

Cc: Bjarne Bringedal Svendsen <bjarne.svendsen@koege.dk>

Emne: VS: Hjemmel

Hej Torben

Hermed et ganske kort skriv om hjemmelsgrundlaget for etablering af dræn på private ejendomme:

Generelt er det sådan, at ansvaret for at sikre fast ejendom mod oversvømmelser fra ekstrem nedbør eller oversvømmelser fra havet påhviler ejendommejer selv. Det er også ejendommejerens ansvar, at nedløbsrør, tagrender, brønde og kloakker på grunden fungerer, så regnvandet bliver ledt væk. Der er ikke lovgivning, der direkte regulerer håndtering og kommunal finansiering af etablering af dræn m.v. på privat grund. **I henhold til de nuværende lov- og regelsæt, er der således ikke andre end grundejerne og/eller deres drænlaug, der må varetage en drænoopgave.**

Da der ikke er lovgivning, der direkte hjemler en kommunal adgang til at betale for etablering af dræn m.v. på privat grund er spørgsmålet herefter om kommunen efter kommunalfuldmagtsreglerne har hjemmel til at betale for etablering af dræn på privatejet grund.

Kommunalfuldmagtsreglerne giver kommunerne en adgang til uden egentlig lovhjemmel at foretage visse økonomiske dispositioner. Dispositionsfriheden er dog underlagt en række begrænsninger og krav. Ifølge kommunalfuldmagtsreglerne antages en kommunes adgang til uden lovhjemmel at gennemføre foranstaltninger blandt andet at være afgrænset af, hvad der traditionelt er betegnet som et almennytteskriterium. En kommune kan som udgangspunkt kun gennemføre foranstaltninger, der kommer det kommunale fællesskab til gode. Dette udgangspunkt indebærer, at en kommune normalt ikke uden lovhjemmel kan gennemføre foranstaltninger, der udelukkende eller i det væsentligste er motiveret i varetagelse af individuelle interesser hos enkeltpersoner. Kommunens overtagelse af grundejerforpligtelser som f.eks. etablering af dræn med henblik på bortskaffelse af store mængder regnvand, er pligter, der naturligt er knyttet til ejerskabet af en ejendom.

Da der herefter hverken er støtte til det i lovgivningen, og da det som følge af almennytteskriteriet ikke er en særlig kommunal interesse i af etablere dræn på privatejet grund kan kommunen ikke medvirke økonomisk hertil.

Sig endelig til hvis du har bemærkninger, eller der er forhold, som jeg mangler at forholde mig til.

Vh. Merete

Merete Paasch
Juridisk konsulent

Jura
Kultur- og Økonomiforvaltningen
Torvet 1, 4600 Køge
Tlf +45 24 78 87 36

merete.paasch@koege.dk
www.koege.dk



KØGE KOMMUNE

Køge Kommune behandler og gemmer dokumenter i alle sager elektronisk.
Hvis du vil se de oplysninger, vi har registreret om dig, så kontakt raadhus@koege.dk, som vil hjælpe dig videre.
Du kan læse mere om vores persondatapolitik og dine rettigheder på

<https://www.koege.dk/kommunen/Beskyttelse-af-persondata.aspx>