



Til Køge Kommunes Planafdeling

Att. Malene Wilhjelm og Anders Mosbæk

Idet Landsbyforeningen Gørslev og Omegn takker for et positivt og konstruktiv møde mandag den 3. februar 2020 med Malene Wilhjelm og Anders Mosbæk fremsendes som aftalt følgende bemærkninger vedrørende kommuneplanens omtale af Gørslev.

Indledningsvis skal refereres til kommuneplanens generelle omtale af landsbyer side 38:

” ... men såfremt der kommer henvendelser fra fx et landsbylaug eller en anden fælles repræsentation for landsbyen om ønske til ændring af landsbyafgrænsningen, vil byrådet vurdere sagen med henblik på eventuel ændring af kommuneplanens landsbyafgrænsning, såvidt det er i overensstemmelse med Fingerplanens bestemmelser, samt efterfølgende udarbejde lokalplan for den aktuelle landsby...”

Efterfølgende nævnes i kommuneplanen mulighederne for nye boliger i landsbyerne. Her skal peges på den konkrete omtale side 38 af en begrænset boligudvikling i Gørslev:

” Også i Gørslev er mulighed for nye boliger inden for landsbyafgrænsningen fx i form af 5-6 nye boliger på sportspladsen ved den tidligere Gørslev Skole.”

På baggrund af mødet den 3. februar samt lokale drøftelser vedr. kommuneplanen skal landsbyforeningen således referere til foreningens tidligere høringssvar af 18.sept 2018, hvor det omtales, at ”arealet på sportspladsen er et af byens stærke fælles aktiver, der blandt andet bruges af den succesfulde, men pladsmæssigt hårdt trængte lokale idrætsforening”. Det skal bemærkes, at sportspladsen er af afgørende betydning for Gørslev Idrætsforening (GIF), ikke mindst efter at GIF er kommet op i Sjællandsserien. Desuden bruges sportspladsen af såvel Ellebækskolen, den lokale børneinstitution samt mange af beboerne i Gørslev-Slimminge-Volderslev-området.

Landsbyforeningen Gørslev og Omegn mener derfor, at det på afgørende vis vil forringe området nuværende og fremtidige udfoldelsesmuligheder, såfremt sportspladsen udstykes til boliger, ligesom det vil gøre området mindre attraktivt for potentielle tilflyttere.

Landsbyforeningen Gørslev og Omegns lokalråd foreslår, at det nævnte afsnit udgår og erstattes af nedenstående:

”Matr. 12. e gøres til byzone og derved udfyldes hullet mellem de 2 dele af landsbyen med 5-6 parcelhuse eller rækkehuse”

Denne huludfyldning vil give mulighed for en ønsket styrkelse af den sociale sammenhæng i landsbyen ligesom den vil virkeliggøre en harmonisk landskabelig og historisk sammenhæng i landsbyen.

Det skal bemærkes, at tanken om huludfyldning og styrkelse af sammenhængen i landsbyen ved at gøre matr.12e til byzone ikke er ny, men allerede eksisterede i 1960erne og at der i 1963 blev givet formel tilladelse til at bebygge matr. 12e, se bilag kopieret efter mødet den 3. februar. Det skal yderligere bemærkes, at dette forslag harmonerer med, at netop dette stykke på Østervang for nyligt har fået etableret gadebelysning og ny asfalt – nærmest som en forløber for udfyldningen af tomrummet mellem den gamle og den nye del af Gørslev

På vegne af Landsbyforeningen Gørslev og Omegn,

Nanna Steenstrup,

Formand