

**Ansvarlig myndighed**

Køge Kommune



**Indsendelse nr.: 1**

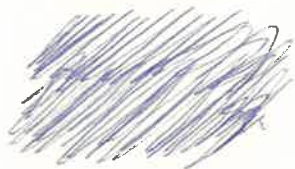
**Fase:** Ansøgning

**Ansøgning for BR18 - Servicemål Simpelt byggeri**

**Projekt:** Urupvej 4  
**Klassifikation:** KLnr: 02.34.02 P19 B  
**Ansøgningstyper** Garager, carporte, udhuse og lignende

**Sted(er)**

**Adresser** Urupvej 4, 4140 Borup  
**Ejendomme** Ejendomsnr.: 155806, BFE nummer: 2210731  
**Matrikler** Urup By, Borup - 3e, BFE nummer: 2210731



## Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen .....	1
Oversigt over dokumentation pr. fase .....	1
◦ Udfyld ansøgning .....	1
◦ Før arbejdet igangsættes .....	2
◦ Når arbejdet udføres .....	2
◦ Efter endt arbejde .....	2
Kontaktoplysninger på ejeren .....	2
Fuldmagt .....	3
Planlagt arbejde .....	3
Situationsplan .....	3
Plantegninger (etageplaner) .....	3
Facadetegninger .....	3
Snittegninger .....	3
Byggeret og helhedsvurdering .....	4
Ubebyggede arealer .....	4
Brand og konstruktionsklasse .....	4
Dokumentation for valg af brandklasse .....	4
Dokumentation for valg af konstruktionsklasse .....	4
Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel .....	4
Erklæring om tekniske forhold .....	4
Dispensation fra bygningsreglementet .....	5
Tinglyste servitutter .....	5
Landzonetilladelse .....	5
Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven .....	5
Håndtering af jord .....	6
Tilladelse efter vejlovgivningen .....	6
Beredskabsloven .....	6
Tidligere indsendelser .....	6

## Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
<a href="#">10-Situation.pdf</a> SHA1:8E3531B5CC7612448EFB6BDE0EE8BA2AB36300CB	Situationsplan
<a href="#">11-Plan.pdf</a> SHA1:6F521A24B63A61F35FCDD5A505693880AB78E6AE	Plantegninger (etageplaner)
<a href="#">12-Facade.pdf</a> SHA1:40B7D2DA690A5268799CCDFEB0FE8E892203D36B	Facadetegninger
<a href="#">13-Gavle.pdf</a> SHA1:2B4B106E4BE68B9D5EFAFEB1AC3A41D56579893E	Facadetegninger
<a href="#">14-Snit A-A.pdf</a> SHA1:F932DAEBC2AACE5650D3CA4780B513BC79CB6829	Snittegninger
<a href="#">15-Snit B-B.pdf</a> SHA1:067378945DDC843D9A4925FAE1DF2C4E2D2CA304	Snittegninger
<a href="#">Fuldmagt underskrevet.pdf</a> SHA1:59A8D0E7E77D9E32FA051AA84D801BB7C2E32575	Fuldmagt

## Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

### Udfyld ansøgning

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Fuldmagt
x	x		Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
x		x	Plantegninger (etageplaner)
x		x	Facadetegninger
x		x	Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
x	x		Dokumentation for valg af brandklasse
x	x		Dokumentation for valg af konstruktionsklasse
x			Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x			Tinglyste servitutter
x			Landzonetilladelse
x			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven

(i)	Håndtering af jord
x	Tilladelse efter vejlovgivningen
x	Beredskabsloven
	BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse

#### Før arbejdet igangsættes

*Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes*

#### Udfyldt Obligatorisk Bilag Dokumentation

Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

#### Når arbejdet udføres

*Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes*

#### Udfyldt Obligatorisk Bilag Dokumentation

Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

#### Efter endt arbejde

*Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde*

#### Udfyldt Obligatorisk Bilag Dokumentation

x	Færdigmelding af byggearbejdet
x	Erklæring om det færdige byggeri
x	Dokumentation for Kap. 2. Adgangsforhold
x	Dokumentation for Kap. 4. Afløb
x	Dokumentation for konstruktioner
x	Dokumentation for brand
	Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

#### Kontaktoplysninger på ejeren

##### Formularfelt

Navn

Vejnavn

Husnummer

Etage

Dørbetegnelse

Postnummer

4140

By

Borup

Telefon

Email

Evt. CVR-nr

## Fuldmagt

---

**Underskrift:**

Dokumentationen er ikke underskrevet.

**Redegørelse:**

**Bilag**

[Fuldmagt underskrevet.pdf](#)

## Planlagt arbejde

---

**Redegørelse:**

Der søges om opførelse af garage anlæg til vitaranbiler, hvor på der er bygget et orangeri. hvor der forende af garage og oangeri ønskes opført er atelje. Byggeriet tænkes opført i 2 etapper.

## Situationsplan

---

**Redegørelse:**

**Bilag**

[10-Situation.pdf](#)

## Plantegninger (etageplaner)

---

**Redegørelse:**

**Bilag**

[11-Plan.pdf](#)

## Facadetegninger

---

**Redegørelse:**

**Bilag**

[13-Gavle.pdf](#)

[12-Facade.pdf](#)

## Snittegninger

---

**Redegørelse:**

**Bilag**

[14-Snit A-A.pdf](#)

[15-Snit B-B.pdf](#)

## Byggeret og helhedsvurdering

Formularfelt	Udfyldt værdi
Byggeriet opføres i overensstemmelse med byggeretten	True
Byggeriet opfylder ikke byggeretten/er ikke omfattet af byggeretten. Begrundelse skal vedlægges	
Valgfrit felt til yderligere beskrivelse	

## Ubebyggede arealer

### Markeret ikke relevant:

Ikke bebygget arealer henligger med græs eller gårdsplads.

## Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse	Brandklasse 1 [Kode: 1]
Vælg Konstruktionsklasse	Konstruktionsklasse 1 [Kode: 1]
Begrundelse for valgt brand- og konstruktionsklasse samt andre bemærkninger	Bygeriet opføres i standard løsninger og præ accepterede løsninger.

## Dokumentation for valg af brandklasse

### Redegørelse:

Bygeriet opføres i standard løsninger og præ accepterede løsninger.

## Dokumentation for valg af konstruktionsklasse

### Redegørelse:

Bygeriet opføres i standard løsninger og præ accepterede løsninger.

## Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel

### Redegørelse:

Bygeriet opføres i standard løsninger og præ accepterede løsninger.

## Erklæring om tekniske forhold

Formularfelt	Udfyldt værdi
Kap. 2. Adgangsforhold (§ 48 - § 62)	True
Kap. 3. Affaldssystemer (§ 63 - § 68)	

Kap. 4. Afløb (§ 69 - § 81)	True
Kap. 5. Brand (§ 82 - § 158)	True
Kap. 6. Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)	
Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)	
Kap. 9. Bygningens indretning (§ 196 - § 241)	
Kap. 10. Elevatorer (§ 242 - § 249)	
Kap. 11. Energiforbrug (§ 250 - § 298)	False
Kap. 12. Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)	
Kap. 13. Forurening (§ 329 - § 333)	
Kap. 14. Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)	
Kap. 15. Konstruktioner (§ 340 - § 357)	
Kap. 16. Legepladser mv. (§ 358 - § 367)	
Kap. 17. Lydforhold (§ 368 - § 376)	
Kap. 18. Lys og udsyn (§ 377 - § 384)	
Kap. 19. Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)	
Kap. 21. Vand (§ 403 - § 419)	
Kap. 22. Ventilation (§ 420 - § 452)	

## Dispensation fra bygningsreglementet

Formularfelt	Udfyldt værdi
Det ansøgte kræver ikke dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser	True
Det ansøgte kræver dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser	
Valgfrit felt til yderligere beskrivelse	

## Tinglyste servitutter

### Markeret ikke relevant:

Det er ikke noget relevant som det ses.

## Landzonetilladelse

### Orientering

Hvis din ansøgning kræver en landzonetilladelse, skal du vedhæfte den her eller skrive en begrundet ansøgning.

**Markeret:** Jeg har læst og forstået ovenstående

## Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven

### Markeret ikke relevant:

Det skulle ikke være nødvendigt.

## Håndtering af jord

---

### Orientering

*Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.*

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

**Markeret:** Jeg har læst og forstået ovenstående

## Tilladelse efter vejlovgivningen

---

**Markeret ikke relevant:**

## Beredskabsloven

---

**Markeret ikke relevant:**

Detter ern et garage anlæg til vitaranbiler og udhus.

## Tidligere indsendelser

---

*Der er ingen tidligere versioner*