

KØGE KOMMUNE

30/20/100/0 - 20 pct.



KØGE KOMMUNE

Følgegruppe for Universitetssygehus Køge

Ved Casper Toftholm, Byg- og planchef og Troels Wissing, Planlægger

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byg og Plan

Dagsorden

- Præsentation af deltagere v/ Casper Toftholm (5 min)
- Opfølgning på idéfasen – Hvad er kommet af idéer og synspunkter til den videre proces v/ Troels Wissing (15 min)
- Forslag til indholdsfortegnelse for VVM-redegørelsen v/ Troels Wissing (10 min)
- Forslag til hvorfra projektet skal visualiseres v/ Troels Wissing (10 min)
- Kommentarer til oplæggene (15 min)

Dagsorden

- Trafikafvikling i anlægsfasen inden for sygehusets område v/ Svend Hvid, Rådgivergruppen USK (15 min)
- Processen for planarbejdet fremover – politisk behandling af lokalplan, kommuneplantillæg og VVM redegørelse (10 min)
- Eventuelle ændringer af kontaktoplysninger (5 min)
- Næste møde (5 min)
- Evt.

Opfølgning på idéfasen

- I alt seks svar
- Trafik
 - Øget trafik på omkringliggende veje, både anlægs- og driftsfase
 - Ambulancekørsler
 - Trafiksikkerhed og gode stiforbindelser for bløde trafikanter, både i anlægs- og driftsfase
 - Dækning med parkeringspladser
- Helikopterflyvninger

Opfølgning på idéfasen

- Støj
 - Fra bil- og ambulancetrafik
 - Fra helikopterflyvninger, afværgetiltag, minimering af gener
 - Fra bygge- og anlægsarbejderne
- Luft- og klima
 - Påvirkning af luftkvalitet og klima, som følge af trafik og anlægsarbejde
- Visuelle forhold
 - Indblik til og udsigt fra planlagte parkeringspladser i skoven
 - Indblik til og udsigt fra nye sygehusbygninger
 - Sammenhæng med nærområdet, bidrag til attraktive byrum

Opfølgning på idéfasen

- Andre forhold
 - Jordforurening
 - Evt. arkæologiske fund
 - Påvirkning af vand
 - Anvendelse af alternativ energi, mulighed udnyttelse af jordvarme
- Øvrige forhold
 - Ikke omfattet af Bilag 4 kriterier eller indgår i projektet
- Opsamling
 - Vil blive forelagt politisk behandling med kommentarer

VVM-bekendtgørelsens bilag 4

- Projektbeskrivelse
 - Fysisk udformning og karakteristika, arealanvendelse under anlægs- og driftsfase, produktionsprocesser samt reststoffer og emissioner
- Et ikke-teknisk resumé
- Alternativer
 - De væsentligste alternativer, alternative placeringer, 0-alternativet (beskrivelse af konsekvenserne, hvis Universitetssygehuset ikke etableres)
- Omgivelser
 - Befolkning, fauna, flora, jord, vand, luft, klima, transport, materielle goder, arkitektur, kulturarv, landskab, offentlighedens adgang, socioøkonomiske forhold

VVM-bekendtgørelsens bilag 4

- Påvirkningerne af miljøet, på kort og lang sigt
 - Overflade- og grundvand
 - Luftforurening
 - Støj
 - Anvendelse af råstoffer
 - Emission af forurenende stoffer, andre genevirkninger og affald
 - Beskrivelse af metoder til vurdering
- Afværgeforanstaltninger
 - Med henblik på at undgå, nedbringe eller neutralisere skadelige miljøpåvirkninger
- Oversigt over evt. mangler
 - I forhold til oplysninger og vurdering af miljøpåvirkninger

Indholdsfortegnelse

- Ikke-teknisk resumé
- Indledning
- Beskrivelse af projektet
- Alternativer
- Metode for miljøvurderinger
- Planforhold

Indholdsfortegnelse

- Landskab og visuelle forhold
- Kulturmiljø og arkitektonisk kulturarv
- Trafik
- Støj og vibrationer
- Klima og luftkvalitet
- Ressourcer og affald
- Jord
- Grundvand

Indholdsfortegnelse

- Overfladevand
- Natur
- Befolkning og sundhed
- Øvrige miljøforhold
 - Arkæologi
 - Risiko
- Socioøkonomi

Indholdsfortegnelse

- Afværgeforanstaltninger
- Overvågning
- Begrænsninger og mangler ved miljøvurderingen
- Referencer

Visualiseringer



Teknik- og Miljøforvaltningen

Byg og Plan

Visualiseringer

- Forslag til visualiseringer:
 - Udsigt fra Padborgvej (syd fra tæt på)
 - Udsigt fra syd
 - Indblik mod syd
 - Udsigt til / indblik fra vest (det åbne land / nyt byudviklingsområde)
 - Udsigt til / indblik fra nord (Karlemoseparken, Lykkebækparken m.fl.)
 - Udsigt til / indblik fra øst
 - Udsigt fra Ølby Station

Kommentarer eller spørgsmål

Teknik- og Miljøforvaltningen

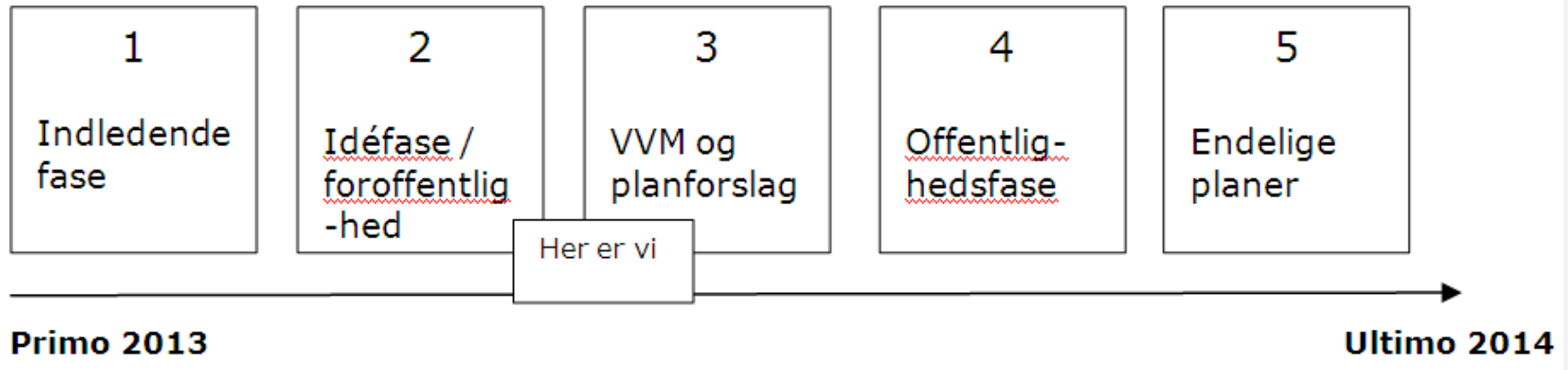
Byg og Plan

Trafikafvikling i anlægsfasen

- Region Sjælland v. Svend Hvid

Tidsplan for planprocessen

- VVM-redegørelse udarbejdes sammen med forslag til kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering af planer
- VVM-processen er opdelt i følgende faser:



Tidsplan for planprocessen

- **Idéfase: 20. november 2013 til 18. december 2013**
 - Indkaldelse af idéer og synspunkter forud for udarbejdelse af kommuneplantillæg og VVM-redegørelse
- **Planforslag og VVM: Primo 2014 til sommer 2014**
 - TMU og ØU forventes at tage beslutning om indhold af VVM-redegørelse (scoping) i marts. VVM-redegørelse, forslag til kommuneplantillæg og lokalplan samt miljøvurdering udarbejdes og forventes behandlet af Køge Byråd i august.
- **Offentlig høring: September og oktober 2014 (8 uger)**
 - VVM-redegørelse, forslag til kommuneplantillæg og lokalplan med miljøvurdering er i offentlig høring. Der afholdes borgermøde i september.
- **Endelige planer: Ultimo 2014**
 - Høringssvar indsamles. Køge Byråd forventes at vedtage VVM-redegørelse og planer endeligt i december. Offentlig bekendtgørelse af planer.

Forslag til kommende møder

- Yderligere to møder i følgegruppen:
- I juni
 - Når forslag til kommuneplantillæg, VVM redegørelse og forslag til lokalplan er klar til at blive forelagt politisk behandling
- Borgermøde i september
 - Særskilt invitation til borgermøde



Kontaktoplysninger

- Eventuelle ændringer i kontaktoplysninger
- Eventuelle emailadresser

Spørgsmål eller kommentarer

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byg og Plan